



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

[PUBLISHED BY AUTHORITY]

Vol. LXV]

THURSDAY, MAY 2, 2024 / VAISAKHA 12, 1946

[No. 18

Separate paging is given in each part of the Supplement to the Central Gazette and central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART I SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION CONTENT

Part I, Part I-A, Part I-B and Part I-L

	Pages		Pages
Part-I Government Notifications, Appointment, Promotion, Leave of Absence, Rules and Order (other than those published in Part I-A, IV-A, IV-B and IV-C) pertaining only to the Supplement to the Central Gazette.	2685-2759	Part-I-B Government Notifications, Published under Land Acquisition Act only.	35
Part-I-A Orders and Notifications, other than those published in Part IV-B, order the Bombay Local Boards, Village Panchayats, Municipal Boroughs, District Municipal Primary Education and Local Fund Audit Act, pertaining only to the Supplement to the Central Gazette.	18	Part-I-L Notifications and Orders, Awards, (other than those published in Parts I, IV-A, IV-B and IV-C) under Central Industrial Disputes Act, and Gujarat Industrial Relations Act.	1107-1163

સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ કમ એક્ટ્રિકરણ અધિકારી દ્વારા

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/૬ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૬ તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ ગાર્ડસલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મું.નડીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહુધા/મુળજ/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૦૨૩ તા.૦૭/૦૮/૨૦૨૩

જાહેરનામું:-

ક્રમાંક:-સ્વામિત્વ/મુળજ/મહુધા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૪ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩ થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: મુળજ, તા.મહુધા, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ, જિ.ખેડા, મું.નડીઆદ તે મોજે: મુળજ, તા.મહુધા, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- મુળજ, તા. મહુધા, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	મુળજ	૨	૧-૨૦-૯૩	૦-૭૦-૮૨	૦-૫૦-૧૧	
૨				૩૪	૦-૦૪-૦૫	૦-૦૩-૦૪	૦-૦૧-૦૧	
૩				૩૮	૦-૪૦-૯૫	-----	૦-૪૦-૯૫	
૪				૩૯	૦-૪૨-૩૭	-----	૦-૪૨-૩૭	
કુલ					૨-૦૮-૩૦	૦-૭૩-૮૬	૧-૩૪-૪૪	

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	મુળજ	૩૨	૦-૪૦-૩૫	૦-૪૦-૩૫	-----	
૨				૩૩	૦-૫૪-૨૩	૦-૫૪-૨૩	-----	
૩				૩૫	૨-૧૮-૩૨	૨-૧૮-૩૨	-----	
૪				૩૭	૦-૫૬-૪૩	૦-૦૩-૦૪	૦-૫૩-૩૯	
કુલ ક્ષેત્રફળ					૩-૬૯-૩૩	૩-૧૫-૯૪	૦-૫૩-૩૯	

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/બ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	મુળજ	૧ (ગામતળ)	૫-૪૯-૪૧	૫-૪૯-૪૧	-----	
૨				૩૬	૧-૦૪-૭૮	૧-૦૪-૭૮	-----	
૩				૧૫૬	૪-૦૭-૫૫	૪-૦૭-૫૫	-----	તળાવ (જે રી-સર્વે નક્શામાં સર્વે/બ્લોક નં.૧૬૩ દર્શાવેલ છે)
૪				૩૦૦	૪-૪૦-૭૨	૪-૪૦-૭૨	-----	તળાવ (જે રી-સર્વે નક્શામાં સર્વે/બ્લોક નં.૩૦૮ દર્શાવેલ છે)
કુલ ક્ષેત્રફળ					૧૫-૦૨-૪૬	૧૫-૦૨-૪૬	-----	

મોજે-મુળજ, તા. મહુધા, જિ.ખેડા

ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૨-૦૮-૩૦	૦-૭૩-૮૬	૧-૩૪-૪૪	
પત્રક-અ			

પત્રક-બ	૩-૬૯-૩૩	૩-૧૫-૯૪	૦-૫૩-૩૯	
પત્રક-ક	૧૫-૦૨-૪૬	૧૫-૦૨-૪૬	-----	
કુલ ક્ષેત્રફળ	૨૦-૮૦-૦૯	૧૮-૮૨-૨૬	૧-૮૭-૮૩	

નડીઆદ, તા.૦૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:-એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/પેટલાદ/સીલવાઈ/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૪ જા.નં.૭૦૪ તા.૦૮/૦૨/૨૦૨૪

---જાહેરનામું---

નં.સુ.લે.રે./પેટલાદ-સીલવાઈ /સ્વામિત્વયોજના/૧૨૬જાહેરનામું/૨૮/૨૦૨૪ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩)થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે- સીલવાઈ, તાલુકા-પેટલાદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-સીલવાઈ, તાલુકા-પેટલાદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.સીલવાઈ તા.પેટલાદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧	૧૦૧૦૮	૦	૧૦૧૦૮	
૨	૬૮૮	૫૨૩૩	૦	૫૨૩૩	
૩	૭૩૧	૪૫૧૯	૦	૪૫૧૯	
૪	૭૩૨	૨૩૭૮	૦	૨૩૭૮	
૫	૭૩૩	૨૯૭૩	૦	૨૯૭૩	
૬	૭૩૪	૪૫૧૯	૦	૪૫૧૯	
૭	૭૪૧	૨૭૩૫	૦	૨૭૩૫	
૮	૭૪૩	૧૦૭૦૨	૨૩૮	૧૦૪૬૪	
૯	૭૪૭	૧૭૮૪	૦	૧૭૮૪	
૧૦	૭૪૮	૭૩૭૩	૦	૭૩૭૩	
૧૧	૭૪૯	૧૦૨૨૭	૦	૧૦૨૨૭	
૧૨	૭૫૬	૪૪૦૦	૦	૪૪૦૦	

૧૩	૭૫૭	૨૦૨૨	૦	૨૦૨૨	
૧૪	૭૫૮	૪૦૪૩	૦	૪૦૪૩	
૧૫	૭૬૦	૩૮૨૪	૦	૩૮૨૪	
૧૬	૭૬૧	૫૮૪૬	૦	૫૮૪૬	
૧૭	૭૬૨	૧૦૨૨૭	૦	૧૦૨૨૭	
૧૮	૭૬૬	૮૮૧૮	૦	૮૮૧૮	
૧૯	૭૬૭	૫૩૫૧	૦	૫૩૫૧	
૨૦	૭૭૬	૫૩૫૧	૦	૫૩૫૧	
૨૧	૭૮૪	૪૬૩૮	૦	૪૬૩૮	
૨૨	૭૮૫	૩૮૦૫	૦	૩૮૦૫	
૨૩	૭૮૦	૮૮૬૭	૦	૮૮૬૭	
૨૪	૭૮૧	૫૧૧૩	૦	૫૧૧૩	
૨૫	૭૮૨	૮૩૨	૦	૮૩૨	
૨૬	૭૮૩	૨૩૭૮	૦	૨૩૭૮	
૨૭	૮૮૮	૨૧૬૪૨	૦	૨૧૬૪૨	
૨૮	૮૮૮	૧૨૮૪૩	૦	૧૨૮૪૩	
૨૯	૮૮૦	૩૮૨૪	૦	૩૮૨૪	
૩૦	૮૮૪	૪૨૮૧	૦	૪૨૮૧	
૩૧	૮૮૭	૧૮૦૩	૦	૧૮૦૩	
૩૨	૮૮૮	૨૪૮૭	૦	૨૪૮૭	
૩૩	૮૪૧	૧૨૨૪૮	૦	૧૨૨૪૮	
૩૪	૮૪૨	૪૭૬	૦	૪૭૬	
૩૫	૮૪૮	૨૩૭૮	૦	૨૩૭૮	
૩૬	૧૧૩૮	૧૪૦૩૨	૦	૧૪૦૩૨	
૩૭	૧૧૩૮	૭૩૭૩	૦	૭૩૭૩	
કુલ		૨૨૨૦૬૫	૨૩૮	૨૨૧૮૨૭	

પત્રક-બ

મોજે.સીલવાઈ તા.પેટલાદ જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૭૮૬	૪૧૮૬	૪૧૮૬	૦	ખે.સી
કુલ		૪૧૮૬	૪૧૮૬	૦	

પત્રક-ક

મોજે.સીલવાઈ તા.પેટલાદ જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૩૮૭૬૭	૩૮૭૬૭	૦	ગામતળ
૨	૮૮૧	૨૦૨૨	૨૦૨૨	૦	નશિાળ
૩	૮૮૨	૧૪૨૭	૧૪૨૭	૦	કબ્રસ્તાન
૪	૮૮૩	૭૧૩	૭૧૩	૦	વાવનો ખરાબો
૫	૮૩૪	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	ગૌચર
કુલ		૪૪૨૩૭	૪૨૮૨૮	૧૩૦૮	

અ.નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક
-------	---------------	-------	------

પત્રક-અ	૨૨૨૦૬૫	૨૩૮	૨૨૧૮૨૭
પત્રક-બ	૪૧૮૬	૪૧૮૬	૦
પત્રક-ક	૪૪૨૩૭	૪૨૮૨૮	૧૩૦૮
કુલ	૨૭૦૪૮૮	૪૭૩૫૩	૨૨૩૧૩૫

આણંદ, તા. ૧૫મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/હ,તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/હ, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:-એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/સોજિત્રા/કોઠાવી/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૧૧૭ તા.૦૫/૦૧/૨૦૨૪

---જાહેરનામું---

નં.સુ.લે.રે./સોજિત્રા-કોઠાવી/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૦૫/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ગ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩)થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે- કોઠાવી, તાલુકા-સોજિત્રા, જિલ્લા- આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે- કોઠાવી, તાલુકા-સોજિત્રા, જિલ્લા- આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.કોઠાવી તા.સોજિત્રા જી.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧૩	૨૧૪૦	૦	૨૧૪૦	
૨	૧૪	૧૭૮૪	૦	૧૭૮૪	
૩	૧૭	૨૦૨૨	૦	૨૦૨૨	
૪	૧૫૨/પૈકી	૧૪૬૨૭	૦	૧૪૬૨૭	
૫	૧૫૩	૫૭૦૮	૦	૫૭૦૮	
૬	૧૫૫	૮૧૫૭	૦	૮૧૫૭	
૭	૧૬૦	૮૭૫૧	૦	૮૭૫૧	
૮	૧૮૮	૨૨૮૪૦	૦	૨૨૮૪૦	
૯	૨૮૭	૩૪૭૧	૦	૩૪૭૧	
૧૦	૨૮૮	૧૫૭૫૩	૦	૧૫૭૫૩	
૧૧	૩૦૧	૭૮૮૮	૦	૭૮૮૮	
૧૨	૩૦૨	૧૨૬૦૫	૦	૧૨૬૦૫	
૧૩	૩૦૩	૩૪૪૮	૦	૩૪૪૮	

૧૪	૩૦૪	૫૧૧૪	૦	૫૧૧૪	
૧૫	૩૦૫	૪૭૬	૦	૪૭૬	
૧૬	૩૦૬	૨૪૯૭	૦	૨૪૯૭	
૧૭	૩૨૩/પૈકી	૧૮૧૩૭	૦	૧૮૧૩૭	
૧૮	૩૨૩/અ	૨૩૭૮	૦	૨૩૭૮	
૧૯	૩૨૩/બ	૭૧૩	૦	૭૧૩	
કુલ		૧૪૦૭૨૧	૦	૧૪૦૭૨૧	
પત્રક-બ					
મોજે.કોઠાવી તા.સોજિત્રા જ.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બીનખેતી
કુલ		૦	૦	૦	
પત્રક-ક					
મોજે.કોઠાવી તા.સોજિત્રા જ.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૭૩૮૫૬	૭૩૮૫૬	૦	ગામતળ
૨	૧૦	૪૨૩૩૪	૪૨૩૩૪	૦	તળાવ
૩	૧૧	૮૫૧	૮૫૧	૦	તળાવ
૪	૧૨	૪૧૬૨	૪૧૬૨	૦	ગૌચર
૫	૨૮૫	૪૬૮૫૩	૪૬૮૫૩	૦	ગૌચર
કુલ		૧૬૮૧૫૬	૧૬૮૧૫૬	૦	

અ.નં	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક
પત્રક-અ	૧૪૦૭૨૧	૦	૧૪૦૭૨૧
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૧૬૮૧૫૬	૧૬૮૧૫૬	૦
કુલ	૩૦૮૮૭૭	૧૬૮૧૫૬	૧૪૦૭૨૧

આણંદ, તા. ૧૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૯૬૪/હ, તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/હ, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:-એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/સોજિત્રા/રૂણજ/જાહેરનામું/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૨૦૫ તા.૧૦/૦૧/૨૦૨૪

---જાહેરનામું---

નં.સુ.લે.રે./સોજિત્રા-રૂણજ/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૦૬/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ટ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩)થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે- રૂણજ, તાલુકા-સોજિત્રા, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-રૂણજ, તાલુકા-સોજિત્રા, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.રૂણજ તા.સોજિત્રા જી.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ (સુચિત સુધારા મુજબ)
૧	૨	૬૪૨૧	૦	૬૪૨૧	
૨	૩	૭૧૩૫	૦	૭૧૩૫	
૩	૪	૨૩૫૪૫	૦	૨૩૫૪૫	
૪	૫	૭૭૧૧	૦	૭૭૧૧	
૫	૮/અ	૪૬૪૫૫	૦	૪૬૪૫૫	
૬	૯	૪૯૯૩	૦	૪૯૯૩	
૭	૫૫	૪૨૪૧	૦	૪૨૪૧	
૮	૫૬	૧૦૫૮૪	૦	૧૦૫૮૪	
૯	૫૬/અ	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	
૧૦	૫૬/બ	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	
૧૧	૬૩	૧૦૭૦	૦	૧૦૭૦	
૧૨	૬૪	૧૦૭૦	૦	૧૦૭૦	
૧૩	૬૬	૮૩૩	૦	૮૩૩	
૧૪	૬૭	૫૯૫	૦	૫૯૫	
૧૫	૭૦	૫૭૫	૦	૫૭૫	
૧૬	૭૧	૧૬૬૫	૦	૧૬૬૫	
૧૭	૭૨	૧૯૦૩	૦	૧૯૦૩	
૧૮	૭૩	૨૩૭૮	૦	૨૩૭૮	
૧૯	૭૪	૪૦૪૩	૦	૪૦૪૩	
૨૦	૭૫	૧૯૦૩	૦	૧૯૦૩	
૨૧	૭૬	૨૪૩૨૫	૦	૨૪૩૨૫	
૨૨	૭૮	૨૨૫૯	૦	૨૨૫૯	
૨૩	૭૯	૨૨૫૯	૦	૨૨૫૯	
૨૪	૭૭૫	૨૧૪૧	૦	૨૧૪૧	
૨૫	૭૯૭	૨૯૭૨	૦	૨૯૭૨	
૨૬	૭૯૮	૧૭૮૪	૦	૧૭૮૪	
૨૭	૭૯૯	૧૬૬૫	૦	૧૬૬૫	
૨૮	૭૯૯/અ	૮૨૦૫	૦	૮૨૦૫	૮૪૮ માંથી ૭૯૯/અ
૨૯	૮૧૪	૨૩૭૮	૦	૨૩૭૮	

૩૦	૮૩૫	૨૧૪૦	૦	૨૧૪૦	
૩૧	૮૩૬	૨૬૧૬	૦	૨૬૧૬	
૩૨	૮૪૩	૨૬૧૬	૦	૨૬૧૬	૮૪૬ માંથી ૮૪૩
૩૩	૮૪૪	૩૬૮૭	૦	૩૬૮૭	
૩૪	૮૪૫	૨૨૫૮	૦	૨૨૫૮	
૩૫	૮૪૬/અ	૨૧૪૦	૦	૨૧૪૦	૮૪૩ માંથી ૮૪૬/અ
૩૬	૮૪૭	૨૮૭૩	૦	૨૮૭૩	
૩૭	૮૪૮	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	૭૮૮/અ માંથી ૮૪૮
૩૮	૮૪૮/બ	૮૩૨	૦	૮૩૨	૮૪૮ માંથી ૮૪૮/બ
૩૯	૮૪૮/અ	૧૫૪૬	૦	૧૫૪૬	૮૨૫/અ માંથી ૮૪૮/અ
કુલ		૧૮૮૮૪૧	૦	૧૮૮૮૪૧	

પત્રક-બ

મોજે.રૂણજ તા.સોજિત્રા જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૮/બ	૪૭૮	૪૭૮	૦	બીનખેતી
૨	૮૪૬	૨૮૬૮	૨૮૬૮	૦	બીનખેતી
કુલ		૩૪૪૬	૩૪૪૬	૦	

પત્રક-ક

મોજે.રૂણજ તા.સોજિત્રા જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૭૫૮૮૭	૭૫૮૮૭	૦	ગામતળ
૨	૧	૨૫૫૬૭	૨૮૫૪	૨૨૭૧૩	ગૌચર સારુ નીમ
૩	૬	૧૧૦૫૮	૦	૧૧૦૫૮	ભુમિહીન ખેતમજુરોના ઘરથાળના પ્લોટ માટે
૪	૭	૨૧૪૦	૦	૨૧૪૦	ભુમિહીન ખેતમજુરોના ઘરથાળના પ્લોટ માટે
૫	૮૨૫	૧૧૮૮	૧૧૮૮	૦	સૂમશાન સારુ
કુલ		૧૧૫૮૪૨	૮૦૦૩૦	૩૫૮૧૨	

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૧૮૮૮૪૧	૦	૧૮૮૮૪૧
પત્રક-બ	૩૪૪૬	૩૪૪૬	૦
પત્રક-ક	૧૧૫૮૪૨	૮૦૦૩૦	૩૫૮૧૨
કુલ	૩૧૮૨૨૮	૮૩૪૭૬	૨૩૫૭૫૩

આણંદ, તા.૨૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/હ, તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/હ, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી-૫/સ્વામિત્વ/યુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/તારાપુર/સાઠ/જાહેરનામું/વશી/૨૦૨૩જા.નં.૧૮૪ તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૪

---જાહેરનામું---

નં.સુ.લે.રે./તારાપુર-સાઠ/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૩૧/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ગ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે- સાઠ, તાલુકા-તારાપુર, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદએ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ (૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-સાઠ, તાલુકા-તારાપુર, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.સાઠ તા.તારાપુર જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧	૪૪૦૦	૦	૪૪૦૦	
૨	૭	૭૪૮૨	૦	૭૪૮૨	
૩	૮/૧	૧૨૧૩૦	૦	૧૨૧૩૦	
૪	૮/૨	૭૧૩	૦	૭૧૩	
૫	૮/૧	૩૫૬૮	૦	૩૫૬૮	
૬	૮/૨	૮૩૨	૦	૮૩૨	
૭	૧૧	૮૬૩૨	૦	૮૬૩૨	
૮	૧૨/૨	૪૮૮૪	૦	૪૮૮૪	
૯	૧૩/૨	૭૮૪૮	૦	૭૮૪૮	
૧૦	૧૪/૨	૮૭૫૨	૦	૮૭૫૨	
૧૧	૫૦/૩	૧૮૦૩૦	૦	૧૮૦૩૦	
૧૨	૫૦/૪	૧૬૬૫	૦	૧૬૬૫	
૧૩	૫૧/૨	૧૮૪૪૭	૦	૧૮૪૪૭	
૧૪	૫૨	૮૮૦૦	૦	૮૮૦૦	
૧૫	૫૩	૪૨૮૧	૦	૪૨૮૧	
૧૬	૫૪	૪૭૫૬	૦	૪૭૫૬	
૧૭	૫૫	૨૪૮૭	૦	૨૪૮૭	
૧૮	૫૬	૧૧૮	૦	૧૧૮	
૧૯	૫૭	૨૭૩૪	૦	૨૭૩૪	
૨૦	૫૮/૨	૧૮૦૩	૦	૧૮૦૩	
૨૧	૫૯/૨	૧૪૨૬	૦	૧૪૨૬	
૨૨	૬૧/૧	૭૬૧૧	૦	૭૬૧૧	

૨૩	૨૦૬/૨	૪૨૮૧	૦	૪૨૮૧	
૨૪	૨૭૪/૨	૩૩૩૦	૦	૩૩૩૦	
૨૫	૨૭૫/૨	૨૬૧૬	૦	૨૬૧૬	
૨૬	૪૩૫/૧	૨૭૩૫	૦	૨૭૩૫	
૨૭	૪૩૬/૧	૩૮૮૮૮	૭૦૮	૩૮૧૮૦	
૨૮	૪૩૬/૩	૧૭૩૬૨	૦	૧૭૩૬૨	
૨૯	૪૩૭	૯૨૪૨	૦	૯૨૪૨	
૩૦	૪૩૮/૧	૧૭૫૭૮	૧૬૨૦	૧૫૮૫૮	
૩૧	૪૩૮/૨	૫૮૫	૦	૫૮૫	
૩૨	૪૩૮/૩	૩૫૭	૦	૩૫૭	
૩૩	૪૩૯	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	
૩૪	૪૪૦	૪૦૪૩	૦	૪૦૪૩	
૩૫	૪૪૧	૫૩૫૧	૦	૫૩૫૧	
૩૬	૪૪૫	૧૦૫૮૪	૦	૧૦૫૮૪	
૩૭	૪૪૬	૧૮૮૭૮	૦	૧૮૮૭૮	
૩૮	૪૪૭	૫૫૮૮	૦	૫૫૮૮	
કુલ		૨૭૭૪૭૮	૨૩૨૮	૨૭૫૧૫૦	

પત્રક-બ

મોજે.સાઠ તા.તારાપુર જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બીનખેતી
કુલ		૦	૦	૦	

પત્રક-ક

મોજે.સાઠ તા.તારાપુર જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૨૪૭૭૫	૨૪૭૭૫	૦	ગામતળ
૨	૨	૩૧૬૩૨	૩૧૬૩૨	૦	તળાવ
૩	૩	૭૧૩૫	૭૧૩૫	૦	ગામતળનો ખરાબો
૪	૪	૪૭૫૭	૪૭૫૭	૦	ગામતળનો ખરાબો
૫	૫	૮૫૧૩	૮૫૧૩	૦	ગામતળનો ખરાબો
૬	૬	૧૧૮૮૨	૧૧૮૮૨	૦	ગામતળનો ખરાબો
કુલ		૮૮૭૦૪	૮૮૭૦૪	૦	

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૨૭૭૪૭૮	૨૩૨૮	૨૭૫૧૫૦
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૮૮૭૦૪	૮૮૭૦૪	૦
કુલ	૩૬૭૧૮૨	૯૨૦૩૨	૨૭૫૧૫૦

આણંદ, તા.૧૮મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:-એસ.વી.૫/ સ્વામિત્વ/યુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/સીસ્વા/બોરસદ/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૫૦૪૮ તા.૧૮/૧૨/૨૦૨૩

---જાહેરનામું---

નં.સુ.લે.રે./બોરસદ-સીસ્વા/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૭/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩)થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-સીસ્વા, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકૉર્ડ્સ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-સીસ્વા, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.સીસ્વા તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧૧/અ/૧	૩૨૩૩	૦	૩૨૩૩	
૨	૧૧/અ/૨	૮૩૨	૦	૮૩૨	
૩	૧૧/અ/૩	૨૩૮	૦	૨૩૮	
૪	૨૪૫+૨૪૬	૮૬૮૪	૦	૮૬૮૪	
૫	૩૪૨/૧	૪૧૫૫	૦	૪૧૫૫	
૬	૩૪૨/૨	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૭	૩૪૪/૧	૧૮૮૪	૦	૧૮૮૪	
૮	૩૪૪/૨	૧૮૦૩	૦	૧૮૦૩	
૯	૩૪૫	૧૩૩૧૮	૦	૧૩૩૧૮	
૧૦	૩૪૮	૩૧૮૪	૦	૩૧૮૪	
૧૧	૪૩૧/૧	૧૧૮૮	૦	૧૧૮૮	
૧૨	૪૩૨	૩૦૮૨	૦	૩૦૮૨	
૧૩	૪૩૩/૧	૧૪૨૭	૦	૧૪૨૭	
૧૪	૪૩૩/૨	૧૬૬૫	૦	૧૬૬૫	
૧૫	૪૩૪/૧	૧૦૭૦	૦	૧૦૭૦	
૧૬	૪૩૪/૨	૧૧૮૮	૦	૧૧૮૮	
૧૭	૪૩૪/૩	૨૪૮૭	૦	૨૪૮૭	

૧૮	જ૩૫/અ	૬૮૩	૦	૬૮૩	
૧૯	જ૩૫/બ	૭૧૭	૦	૭૧૭	
૨૦	જ૩૬/૧/૧	૨૩૮	૦	૨૩૮	
૨૧	જ૩૬/૧/૨	૭૧૩	૦	૭૧૩	
૨૨	જ૩૬/૨	૭૩૫	૦	૭૩૫	
૨૩	જ૩૭/૧	૨૬૨૦	૦	૨૬૨૦	
૨૪	જ૩૭/૨	૧૫૪૬	૦	૧૫૪૬	
૨૫	જ૩૭/૩	૮૩૨	૦	૮૩૨	
૨૬	જ૩૮	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૨૭	જ૩૮/પૈકી ૧	૭૦૮	૦	૭૦૮	
૨૮	જ૩૯/૧	૧૧૮૯	૦	૧૧૮૯	
૨૯	જ૩૯/૨/૧	૫૮૨૭	૦	૫૮૨૭	
૩૦	જ૩૯/૨/૨	૨૮૬૩	૦	૨૮૬૩	
૩૧	જ૪૦/૧+૨	૪૦૪૩	૦	૪૦૪૩	
૩૨	જ૪૬/૧	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	
૩૩	જ૪૬/૨	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	
૩૪	જ૪૬/૩	૧૭૮૪	૦	૧૭૮૪	
૩૫	જ૪૭/૧/૧	૯૧૧	૦	૯૧૧	
૩૬	જ૪૭/૧/૨	૮૭૩	૦	૮૭૩	
૩૭	જ૪૭/૨/૧	૧૦૭૦	૦	૧૦૭૦	
૩૮	જ૪૭/૨/૨	૧૦૭૦	૦	૧૦૭૦	
૩૯	જ૪૮	૫૧૧૩	૦	૫૧૧૩	
૪૦	જ૪૯	૪૫૧૯	૦	૪૫૧૯	
૪૧	૫૦૦+૫૦૧+૫૦૨+૫૦૩/૧	૫૫૮૯	૦	૫૫૮૯	
૪૨	૫૦૩/૨	૪૫૧૯	૦	૪૫૧૯	
૪૩	૫૦૪/૧+૨	૨૭૩૫	૦	૨૭૩૫	
૪૪	૫૦૫	૨૮૫૪	૦	૨૮૫૪	
૪૫	૫૦૬	૨૧૪૦	૦	૨૧૪૦	
૪૬	૫૦૭	૨૧૪૦	૦	૨૧૪૦	
૪૭	૫૦૭/૧	૨૨૫૯	૦	૨૨૫૯	
૪૮	૫૦૮	૩૯૨૪	૦	૩૯૨૪	
૪૯	૫૦૯	૩૮૪૫	૦	૩૮૪૫	
૫૦	૫૧૦/૧+૫૧૦/૨	૨૧૪૦	૦	૨૧૪૦	
૫૧	૫૧૧	૧૭૪૧	૦	૧૭૪૧	
૫૨	૫૧૨/૧	૨૬૨૧	૦	૨૬૨૧	
૫૩	૫૧૨/૨	૨૮૫૪	૦	૨૮૫૪	
૫૪	૫૧૩/૧/પૈકી	૯૫૧	૦	૯૫૧	
૫૫	૫૧૩/૨/પૈકી	૧૨૯૦	૦	૧૨૯૦	
૫૬	૫૧૩/૨/પૈકી ૧	૩૫૭	૦	૩૫૭	
૫૭	૫૧૩/૩	૯૫૧	૦	૯૫૧	
૫૮	૫૧૩/૩/પૈકી	૯૮૧	૦	૯૮૧	
૫૯	૫૧૪/૧	૧૦૭૦	૦	૧૦૭૦	
૬૦	૫૧૪/૧/પૈકી	૧૦૭૦	૦	૧૦૭૦	
૬૧	૫૧૪/૨	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	
૬૨	૫૧૫	૬૩૪૯	૦	૬૩૪૯	
૬૩	૫૧૭/૧	૧૬૬૫	૦	૧૬૬૫	
૬૪	૫૧૭/૨	૨૮૫૧	૦	૨૮૫૧	
૬૫	૫૧૮/૧	૧૬૬૫	૦	૧૬૬૫	
૬૬	૫૧૮/૨	૧૫૪૬	૦	૧૫૪૬	
૬૭	૫૧૯/૧+૫૧૯/૨+૫૧૯/૩	૨૮૭૨	૦	૨૮૭૨	

૬૮	૫૨૦/પૈકી ૧	૧૫૨૪	૦	૧૫૨૪	
૬૯	૫૨૦/પૈકી ૨	૩૬૩	૦	૩૬૩	
૭૦	૫૨૧/૧	૧૫૭૪	૦	૧૫૭૪	
૭૧	૫૨૧/૨	૨૨૫૮	૦	૨૨૫૮	
૭૨	૫૨૨/૧	૧૧૬૭		૧૧૬૭	
૭૩	૫૨૨/૨/અ	૨૧૮	૦	૨૧૮	
૭૪	૫૨૨/૨/બ	૧૧૬	૦	૧૧૬	
૭૫	૫૨૨/૨/ક	૪૫૦	૦	૪૫૦	
૭૬	૫૨૩/૧	૧૬૬૫	૦	૧૬૬૫	
૭૭	૫૨૩/૨	૧૦૭૦	૦	૧૦૭૦	
૭૮	૫૨૩/૩	૧૬૦૩	૦	૧૬૦૩	
૭૯	૭૧૭/૧	૧૮૪૦	૦	૧૮૪૦	
૮૦	૭૧૭/૨	૧૮૬૮	૦	૧૮૬૮	
૮૧	૭૨૦/અ	૩૧૭૧	૦	૩૧૭૧	
૮૨	૭૨૦/બ	૧૫૬	૦	૧૫૬	
૮૩	૭૨૧	૪૨૩૨	૦	૪૨૩૨	
૮૪	૭૨૨	૫૪૬૬	૦	૫૪૬૬	
૮૫	૭૨૩	૬૧૮૪	૦	૬૧૮૪	
૮૬	૭૨૪/પૈકી ૧	૯૨૦	૦	૯૨૦	
૮૭	૭૨૪/પૈકી ૨	૯૫૧	૦	૯૫૧	
૮૮	૭૩૨	૨૮૫૪	૦	૨૮૫૪	
૮૯	૭૩૩	૧૨૫૮	૦	૧૨૫૮	
૯૦	૭૩૪	૧૪૨૭	૦	૧૪૨૭	
૯૧	૭૩૫/૧	૮૦૮	૦	૮૦૮	
૯૨	૭૩૫/૨	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
૯૩	૭૩૬/૧	૧૭૮૪	૦	૧૭૮૪	
૯૪	૭૩૬/૨	૧૭૮૪	૦	૧૭૮૪	
૯૫	૭૩૭/૧	૧૮૬૭	૦	૧૮૬૭	
૯૬	૭૩૭/૨	૧૪૨૭	૦	૧૪૨૭	
૯૭	૭૩૭/૩	૧૦૭૮	૦	૧૦૭૮	
૯૮	૧૧૩૩/અ	૪૮૫	૦	૪૮૫	
૯૯	૧૧૩૪/૧	૧૦૧	૦	૧૦૧	
૧૦૦	૧૧૩૪/૨	૩૮૭૦	૦	૩૮૭૦	
૧૦૧	૧૧૩૪/૩	૨૦૪૧	૦	૨૦૪૧	
૧૦૨	૧૫૭૧/૩	૩૨૧૧	૦	૩૨૧૧	
૧૦૩	૧૫૭૩/અ	૧૦૭૦	૦	૧૦૭૦	
૧૦૪	૧૫૭૩/બ	૫૮૫	૦	૫૮૫	
૧૦૫	૧૫૭૭/૧	૨૨૫૮	૦	૨૨૫૮	
૧૦૬	૧૫૭૭/૨	૨૩૮	૦	૨૩૮	
૧૦૭	૧૫૭૮/૧	૧૭૮૪	૦	૧૭૮૪	
૧૦૮	૧૫૭૮/૨	૫૮૫	૦	૫૮૫	
૧૦૯	૧૫૭૮/૩	૩૫૭	૦	૩૫૭	
૧૧૦	૧૫૭૮/૩/પૈકી	૩૫૭	૦	૩૫૭	
૧૧૧	૧૫૮૨/૧	૧૪૨૭	૦	૧૪૨૭	
૧૧૨	૧૫૮૨/૨	૧૫૪૬	૦	૧૫૪૬	
કુલ		૨૩૧૬૩૦	૦	૨૩૧૬૩૦	

પત્રક-બ					
મોજે.સીસ્વા તા.બોરસદ જ.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧૧/બ	૩૩૪	૩૩૪	૦	બીનખેતી
૨	૪૩૬/૩+૧+૨	૧૨૨૦	૧૨૨૦	૦	બીનખેતી
૩	૧૧૩૩/બ	૧૧૮૦	૧૧૮૦	૦	બીનખેતી
કુલ		૨૭૩૪	૨૭૩૪	૦	
પત્રક-ક					
મોજે.સીસ્વા તા.બોરસદ જ.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૧૨૦૩૪૩	૧૨૦૩૪૩	૦	ગામતળ
૨	૧	૧૮૨૧	૧૮૨૧	૦	ભટ્ટા માટે નીમ
૩	૨	૮૫૧૩	૮૫૧૩	૦	ઉકરડા માટે નીમ
૪	૨૩૫	૫૮૫૦૭	૫૮૫૦૭	૦	તળાવ
૫	૨૩૬	૫૨૩૨	૫૨૩૨	૦	સ્મશાન
૬	૨૩૭/અ	૧૦૬૮૨૧	૧૦૬૮૨૧	૦	ચર્મકુંડ
૭	૨૩૭/ઈ	૨૦૨૩૪	૨૦૨૩૪	૦	ગ્રામ પંચાયત
૮	૨૩૭/ડ	૨૩૪	૨૩૪	૦	ગ્રામ પંચાયત
૯	૨૩૭/૩	૬૦૭૦	૬૦૭૦	૦	કબ્રસ્તાન
૧૦	૨૪૪	૨૨૭૩૨	૦	૨૨૭૩૨	સ્મશાન
૧૧	૩૪૩	૪૪૪	૦	૪૪૪	ઉકરડા સારુ નીમ
૧૨	૫૧૩/૧	૮૩૨	૦	૮૩૨	ગ્રામ પંચાયત
૧૩	૫૧૬	૧૧૧૩	૧૧૧૩	૦	તલાવડી
૧૪	૧૫૮૪	૨૧૮	૦	૨૧૮	ગ્રામ પંચાયત
કુલ		૩૫૪૧૧૫	૩૨૮૮૮૮	૨૪૨૨૭	

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૨૩૧૬૩૦	૦	૨૩૧૬૩૦
પત્રક-બ	૨૭૩૪	૨૭૩૪	૦
પત્રક-ક	૩૫૪૧૧૫	૩૨૮૮૮૮	૨૪૨૨૭
કુલ	૫૮૮૪૭૮	૩૩૨૬૨૨	૨૫૫૮૫૭

આણંદ, તા.૨૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/હ, તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/હ, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક-એસ.વી.પ/ સ્વામિત્વ/યુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/ડાલી/બોરસદ/જાહેરનામુ/૧૫૧/૨૦૨૩ જા.નં.૩૨૬ તા.૨૨/૦૧/૨૦૨૪

---જાહેરનામું---

નં.સુ.લે.રે./બોરસદ-ડાલી/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૩૧/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-ડાલી તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-ડાલી, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.ડાલી તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૨	૨	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૩	૩	૨૦૦૩૨	૦	૨૦૦૩૨	
૪	૮૩	૧૮૮૩૧	૦	૧૮૮૩૧	
૫	૮૪	૨૦૦૩૨	૦	૨૦૦૩૨	
૬	૮૫	૧૧૭૩૬	૦	૧૧૭૩૬	
૭	૮૬	૧૨૭૪૮	૦	૧૨૭૪૮	
૮	૮૭	૨૧૧૪૫	૦	૨૧૧૪૫	
૯	૧૧૪	૧૮૭૨૮	૦	૧૮૭૨૮	
૧૦	૧૧૫	૧૦૫૨૨	૦	૧૦૫૨૨	
૧૧	૧૧૮	૧૨૮૪૮	૦	૧૨૮૪૮	
૧૨	૧૧૯	૨૨૮૬૫	૦	૨૨૮૬૫	
૧૩	૧૨૦	૮૬૦૦	૦	૮૬૦૦	
૧૪	૧૨૧	૧૩૭૫૮	૦	૧૩૭૫૮	
૧૫	૧૨૨	૨૨૫૬૧	૦	૨૨૫૬૧	
૧૬	૧૨૩	૨૩૬૭૪	૦	૨૩૬૭૪	
૧૭	૧૨૪	૧૪૪૬૮	૦	૧૪૪૬૮	
૧૮	૧૨૫	૧૦૫૨૨	૦	૧૦૫૨૨	
૧૯	૧૨૬	૪૦૬૭૧	૦	૪૦૬૭૧	
૨૦	૧૨૭	૧૮૪૨૫	૦	૧૮૪૨૫	
૨૧	૧૨૮	૧૪૨૬૫	૦	૧૪૨૬૫	
૨૨	૧૨૯	૬૮૮૦	૦	૬૮૮૦	
૨૩	૧૩૦	૧૧૩૩૧	૦	૧૧૩૩૧	
૨૪	૨૮૦	૧૮૨૨૩	૦	૧૮૨૨૩	
૨૫	૨૮૪	૨૭૦૧૩	૦	૨૭૦૧૩	

૨૬	૨૮૫	૭૦૮૨	૦	૭૦૮૨	
૨૭	૨૮૬	૭૪૮૭	૦	૭૪૮૭	
કુલ		૪૨૩૪૦૬	૦	૪૨૩૪૦૬	
પત્રક-બ					
મોજે.ડાલી તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બીનખેતી
કુલ		૦	૦	૦	

પત્રક-ક					
મોજે.ડાલી તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૨૦૮૪૩	૨૦૮૪૩	૦	ગામતળ
૨	૧૧૬	૧૦૬૨૩	૧૦૬૨૩	૦	ગામતળ
૩	૧૧૭	૨૫૨૮	૨૫૨૮	૦	ગામતળ
૪	૨૦૧	૨૩૮૭૮	૪૮૫૬	૧૮૧૨૨	સરકારી પડતર
કુલ		૫૮૦૭૩	૩૮૮૫૧	૧૮૧૨૨	

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૪૨૩૪૦૬	૦	૪૨૩૪૦૬
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૫૮૦૭૩	૩૮૮૫૧	૧૮૧૨૨
કુલ	૪૮૧૪૭૮	૩૮૮૫૧	૪૪૨૫૨૮

આણંદ, તા.૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:-એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/ઉનેલી/બોરસદ/જાહેરનામું/૧૭૧/૨૦૨૩ જા.નં.૨૩૨ તા.૧૨/૦૧/૨૦૨૪

---જાહેરનામું---

નં.સુ.લે.રે./બોરસદ-ઉનેલી/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૩૦/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રીબીનલ કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-ઉનેલી, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકૉર્ડ્સ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-ઉનેલી, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.ઉનેલી તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૨	૨	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૩	૩	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૪	૪	૬૭૪	૦	૬૭૪	
૫	૫	૫૪૧	૦	૫૪૧	
૬	૬	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૭	૭	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૮	૮	૧૦૧૧	૦	૧૦૧૧	
૯	૯	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૧૦	૧૦	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૧૧	૧૧	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૧૨	૧૪	૨૬૭૭	૦	૨૬૭૭	
૧૩	૧૫	૨૧૫૧	૦	૨૧૫૧	
૧૪	૧૬	૧૮૮૬	૦	૧૮૮૬	
૧૫	૩૬	૧૧૧૨૮	૦	૧૧૧૨૮	
૧૬	૩૭	૨૨૫૭	૦	૨૨૫૭	
૧૭	૩૮	૧૦૮૨૭	૩૮૪૬	૬૮૮૧	
૧૮	૬૧	૩૬૪૨	૦	૩૬૪૨	
૧૯	૬૨	૨૭૭૧	૦	૨૭૭૧	
૨૦	૬૩	૩૦૪	૦	૩૦૪	
૨૧	૬૪	૨૫૮૮	૦	૨૫૮૮	
૨૨	૬૫	૩૮૪૬	૫૦૬	૩૪૪૦	
૨૩	૬૬	૨૮૦૮	૦	૨૮૦૮	
૨૪	૧૭૮	૧૦૮૨૭	૦	૧૦૮૨૭	
૨૫	૧૮૪	૨૪૨૮	૦	૨૪૨૮	
૨૬	૧૮૮/પૈકી	૮૬૧૧	૦	૮૬૧૧	
૨૭	૧૮૦	૨૧૭૬	૦	૨૧૭૬	
૨૮	૧૮૧	૨૦૨૪	૦	૨૦૨૪	
૨૯	૨૪૨	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૩૦	૨૪૩	૮૦૮	૦	૮૦૮	
૩૧	૨૭૦	૧૨૮૫૦	૦	૧૨૮૫૦	
૩૨	૨૭૨	૭૮૮૨	૦	૭૮૮૨	
૩૩	૨૭૩	૨૩૨૬	૦	૨૩૨૬	

૩૪	૨૭૪	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
૩૫	૨૭૫	૩૫૪૧	૦	૩૫૪૧	
૩૬	૨૭૬	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૩૭	૨૭૭	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૩૮	૨૭૮	૧૮૨૨	૦	૧૮૨૨	
૩૯	૨૭૯	૭૦૮	૦	૭૦૮	
કુલ		૧૧૮૭૭૮	૪૪૫૨	૧૧૪૩૨૭	

પત્રક-બ					
મોજે.ઉનેલી તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બીનખેતી
કુલ		૦	૦	૦	
પત્રક-ક					
મોજે.ઉનેલી તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૨૩૪૭૨	૨૩૪૭૨	૦	ગામતળ
૨	૭૧	૪૫૩૩	૦	૪૫૩૩	સરકારી તલાવડી
૩	૧૮૨	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	નિશાળ
૪	૧૮૩	૨૫૬૮૮	૧૪૧૬	૨૪૨૮૨	સરકારી તલાવડી
કુલ		૫૪૭૧૫	૨૪૮૮૮	૨૮૮૨૭	

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૧૧૮૭૭૮	૪૪૫૨	૧૧૪૩૨૭
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૫૪૭૧૫	૨૪૮૮૮	૨૮૮૨૭
કુલ	૧૭૩૪૮૪	૨૮૩૪૦	૧૪૪૧૫૪

આણંદ, તા.૨૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણો લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:-એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/વાંછીયેલ/બોરસદ/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૨૨૮ તા.૧૧/૦૧/૨૦૨૪

---જાહેરનામું---

નં.સુ.લે.રે./બોરસદ-વાંછીયેલ/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૮/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-વાંછીયેલ, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોક્સી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-વાંછીયેલ, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.વાંછીયેલ તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૮૦૮	૦	૮૦૮	
૨	૩	૧૭૨૦	૦	૧૭૨૦	
૩	૪	૩૪૪૦	૦	૩૪૪૦	
૪	૫	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૫	૬	૩૦૩૬	૦	૩૦૩૬	
૬	૭	૧૦૭૨૪	૦	૧૦૭૨૪	
૭	૮	૭૧૮૩	૦	૭૧૮૩	
૮	૯	૮૮૧૫	૦	૮૮૧૫	
૯	૧૦	૧૬૭૮૫	૦	૧૬૭૮૫	
૧૦	૧૧	૧૬૧૮	૦	૧૬૧૮	
૧૧	૧૨	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૧૨	૧૪	૪૦૫	૩૦૪	૧૦૧	
૧૩	૧૬	૫૨૬૧	૦	૫૨૬૧	
૧૪	૨૦	૭૧૮૩	૦	૭૧૮૩	
૧૫	૨૧	૪૬૫૪	૦	૪૬૫૪	
૧૬	૨૨	૮૨૮૬	૦	૮૨૮૬	
૧૭	૨૩	૭૭૮૦	૦	૭૭૮૦	
૧૮	૩૦	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
૧૯	૩૩	૬૮૮૦	૦	૬૮૮૦	
૨૦	૩૪	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૨૧	૩૫	૧૮૪૭	૦	૧૮૪૭	
૨૨	૩૬	૭૧૮૪	૧૦૧	૭૦૮૩	
૨૩	૧૭૩	૮૧૦૫	૦	૮૧૦૫	
૨૪	૧૭૪	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૨૫	૧૭૫	૭૮૮૨	૦	૭૮૮૨	
૨૬	૧૭૬	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૨૭	૧૭૭	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૨૮	૩૨૨	૮૭૧૩	૦	૮૭૧૩	
૨૯	૩૨૩	૩૬૪૨	૦	૩૬૪૨	
૩૦	૩૨૭	૪૬૫૪	૦	૪૬૫૪	

૩૧	૩૨૮	૫૦૫૯	૦	૫૦૫૯	
૩૨	૩૩૩	૪૧૪૯	૩૦૪	૩૮૪૫	
૩૩	૩૩૮	૨૫૨૯	૦	૨૫૨૯	
૩૪	૩૩૯	૪૫૫૩	૦	૪૫૫૩	
૩૫	૩૪૦	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૩૬	૩૪૧	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૩૭	૩૪૬	૧૫૯૪	૦	૧૫૯૪	
૩૮	૩૪૭	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
કુલ		૧૭૬૩૪૬	૭૦૯	૧૭૫૬૩૭	

પત્રક-બ					
મોજે.વાંછીયેલ તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૩૪૨	૭૬	૭૬	૦	બીનખેતી
૨	૩૪૩	૧૫૨	૧૫૨	૦	બીનખેતી
૩	૩૪૪	૧૦૧	૧૦૧	૦	બીનખેતી
૪	૩૪૫	૧૦૧	૧૦૧	૦	બીનખેતી
કુલ		૪૩૦	૪૩૦	૦	

પત્રક-ક					
મોજે.વાંછીયેલ તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૨૯૩૪૦	૨૯૩૪૦	૦	ગામતળ
૨	૧	૪૩૬૦૫	૪૩૬૦૫	૦	તળાવ
૩	૧૩	૨૮૩૨	૦	૨૮૩૨	ગ્રામ પંચાયત
૪	૧૫	૨૫૨૯	૩૦૪	૨૨૨૫	તાલુકા પંચાયત
૫	૧૭	૩૧૩૭	૦	૩૧૩૭	ગામતળ
૬	૧૮	૩૪૪૦	૦	૩૪૪૦	ગામતળ
૭	૧૯	૬૫૭૬	૦	૬૫૭૬	ગામતળ
૮	૨૫	૯૭૧૩	૦	૯૭૧૩	ગ્રામ પંચાયત
૯	૨૬	૩૯૪૬	૦	૩૯૪૬	ગામતળ
૧૦	૨૭	૪૨૪૯	૦	૪૨૪૯	ગ્રામ પંચાયત
૧૧	૨૮	૭૭૯૦	૦	૭૭૯૦	ગામતળ
૧૨	૨૯	૫૩૬૨	૫૩૬૨	૦	તળાવ
કુલ		૧૨૨૫૧૯	૭૮૬૧૧	૪૩૯૦૮	

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૧૭૬૩૪૬	૭૦૯	૧૭૫૬૩૭
પત્રક-બ	૪૩૦	૪૩૦	૦
પત્રક-ક	૧૨૨૫૧૯	૭૮૬૧૧	૪૩૯૦૮
કુલ	૨૯૯૨૯૫	૭૯૭૫૦	૨૧૯૫૪૫

આણંદ, તા.૨૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા :-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:-એસ.વી.પ/ સ્વામિત્વ/યુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/ગોરવા/બોરસદ/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૩૭૬ તા.૨૩/૦૧/૨૦૨૪

-::જાહેરનામું::-

નં.સુ.લે.રે./બોરસદ-ગોરવા/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૩૨/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ગ્રેન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-ગોરવા તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોક્કસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-ગોરવા, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.ગોરવા તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧/૧	૩૨૩૭	૦	૩૨૩૭	
૨	૧/૨	૪૧૪૮	૦	૪૧૪૮	
૩	૧/૩	૭૭૮૦	૦	૭૭૮૦	
૪	૨/૧	૩૬૪૨	૦	૩૬૪૨	
૫	૨/૨	૭૬૮૮	૨૦૨	૭૪૮૭	
૬	૨/૩	૧૦૮૨૭	૩૦૪	૧૦૬૨૩	
૭	૨/૪	૧૮૨૨	૧૦૧	૧૮૨૧	
૮	૩/૧/અ	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૯	૩/૧/બ	૧૭૨૦	૦	૧૭૨૦	
૧૦	૩/૨	૬૩૭૪	૦	૬૩૭૪	
૧૧	૩/૩	૧૦૫૨૨	૦	૧૦૫૨૨	
૧૨	૪/૧	૫૦૫૮	૦	૫૦૫૮	
૧૩	૪/૨	૩૦૩૫	૧૦૧	૨૯૩૪	
૧૪	૪/૩	૩૭૪૩	૦	૩૭૪૩	
૧૫	૫/૧	૪૪૫૨	૦	૪૪૫૨	
૧૬	૫/૨	૭૭૮૦	૦	૭૭૮૦	
૧૭	૫/૩	૬૫૭૬	૦	૬૫૭૬	
૧૮	૫/૪/અ	૨૫૨૮	૦	૨૫૨૮	

૧૯	૫/૪/૫	૨૫૨૯	૦	૨૫૨૯	
૨૦	૯૨/૧	૪૬૫૪	૦	૪૬૫૪	
૨૧	૯૨/૨	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૨૨	૯૨/૩	૨૨૨૬	૧૦૧	૨૧૨૫	
૨૩	૯૨/૪	૪૪૫૨	૦	૪૪૫૨	
૨૪	૯૩	૭૨૮૪	૦	૭૨૮૪	
૨૫	૯૪/૧	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૨૬	૯૪/૨	૪૮૫૬	૦	૪૮૫૬	
૨૭	૯૪/૩	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૨૮	૯૪/૪	૨૧૨૫	૫૦૬	૧૬૧૯	
૨૯	૯૪/૫	૯૧૧	૦	૯૧૧	
૩૦	૯૫/૧	૩૫૪૧	૧૦૧	૩૪૪૦	
૩૧	૯૫/૨	૩૮૪૫	૦	૩૮૪૫	
૩૨	૯૬	૪૮૫૭	૦	૪૮૫૭	
૩૩	૯૭/૧	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૩૪	૯૭/૨	૧૯૨૨	૦	૧૯૨૨	
૩૫	૧૧૫/૧	૩૫૪૧	૦	૩૫૪૧	
૩૬	૧૧૫/૨	૭૯૯૩	૦	૭૯૯૩	
૩૭	૧૧૬	૯૩૦૮	૦	૯૩૦૮	
૩૮	૧૧૭	૫૧૬૦	૦	૫૧૬૦	
૩૯	૧૨૪	૩૨૩૭	૧૦૧	૩૧૩૬	
૪૦	૧૨૫/૧	૩૭૪૩	૦	૩૭૪૩	
૪૧	૧૨૫/૨	૪૦૪૭	૦	૪૦૪૭	
૪૨	૧૨૫/૩	૩૭૪૩	૪૦૫	૩૩૩૮	
૪૩	૧૨૬/૧	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૪૪	૧૨૬/૨	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૪૫	૧૨૬/૩	૨૪૨૮	૦	૨૪૨૮	
૪૬	૨૦૧/૧	૪૭૫૫	૧૦૧	૪૬૫૪	
૪૭	૨૦૧/૨	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૪૮	૨૦૨	૮૪૯૮	૧૦૧	૮૩૯૭	
૪૯	૨૦૩/૧	૪૨૪૯	૦	૪૨૪૯	
૫૦	૨૦૩/૨	૪૫૫૩	૦	૪૫૫૩	
૫૧	૩૧૯	૧૨૦૩૯	૨૦૨	૧૧૮૩૭	
કુલ		૨૨૮૩૪૩	૨૩૨૬	૨૨૬૦૧૭	
પત્રક-બ					
મોજે.ગોરવા તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બીનખેતી
કુલ		૦	૦	૦	

પત્રક-ક					
મોજે.ગોરવા તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૮૮૪૨૪	૮૮૪૨૪	૦	ગામતળ
કુલ		૮૮૪૨૪	૮૮૪૨૪	૦	

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૨૨૮૩૪૩	૨૩૨૬	૨૨૬૦૧૭
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૮૮૪૨૪	૮૮૪૨૪	૦
કુલ	૩૧૬૭૬૭	૮૦૭૫૦	૨૨૬૦૧૭

આણંદ, તા.૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:-એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/કંકાપુરા/બોરસદ/જાહેરનામું/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૪૨૪ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૪

---જાહેરનામું---

નં.સુ.લે.રે./બોરસદ-કંકાપુરા/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૩૩/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-કંકાપુરા તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-કંકાપુરા, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.કંકાપુરા તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૪૮	૨૪૨૮	૨૦૨	૨૨૨૬	
૨	૪૮/૧	૮૧૧	૩૦૪	૬૦૭	
૩	૪૮/૨	૮૧૧	૫૦૬	૪૦૫	
૪	૫૦/૧	૧૧૧૩	૧૦૧	૧૦૧૨	
૫	૫૦/૨	૮૧૧	૦	૮૧૧	

૬	૫૦/૩	૧૦૧૨	૧૦૧	૮૧૧	
૭	૫૦/૪	૧૦૧૨	૧૦૧	૮૧૧	
૮	૫૦/૫	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૯	૫૧/૧	૮૧૧	૦	૮૧૧	
૧૦	૫૧/૨	૧૫૧૮	૦	૧૫૧૮	
૧૧	૫૧/૩	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૧૨	૫૧/૪	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૧૩	૫૨/૧	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૧૪	૫૨/૨	૧૬૧૮	૦	૧૬૧૮	
૧૫	૧૦૫/૧	૮૧૧	૦	૮૧૧	
૧૬	૧૦૫/૨	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૧૭	૧૦૫/૩	૩૬૪૨	૦	૩૬૪૨	
૧૮	૧૦૫/૪	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૧૯	૧૦૬/૧	૧૭૨૦	૧૦૧	૧૬૧૮	
૨૦	૧૦૬/૨	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૨૧	૧૦૬/૩	૧૫૧૮	૦	૧૫૧૮	
૨૨	૧૦૬/૪	૧૭૨૦	૦	૧૭૨૦	
૨૩	૧૦૬/૫	૨૪૨૮	૨૦૨	૨૨૨૬	
૨૪	૧૦૭/૧	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૨૫	૧૦૭/૨	૬૪૭૫	૧૦૧	૬૩૭૪	
૨૬	૧૦૮/૧	૩૩૩૮	૦	૩૩૩૮	
૨૭	૧૦૮/૨	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૨૮	૧૦૮/૩	૩૧૩૬	૦	૩૧૩૬	
૨૯	૧૦૯/૧	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૩૦	૧૦૯/૨	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૩૧	૧૦૯/૩	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૩૨	૧૦૯/૪	૮૦૮	૦	૮૦૮	
૩૩	૧૦૯/૫	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૩૪	૧૧૦/૧	૪૩૫૦	૦	૪૩૫૦	
૩૫	૧૧૦/૨	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૩૬	૧૧૦/૩/અ	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૩૭	૧૧૦/૩/બ	૩૦૪	૦	૩૦૪	
૩૮	૧૧૦/૩/ક	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૩૯	૧૧૧/૧	૪૬૫૪	૦	૪૬૫૪	
૪૦	૧૧૧/૨	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૪૧	૧૧૧/૩	૧૮૨૨	૨૦૨	૧૭૨૦	
૪૨	૧૧૫	૬૨૭૩	૧૦૧	૬૧૭૨	
૪૩	૧૧૬/૧	૫૭૬૭	૧૦૧	૫૬૬૬	
૪૪	૧૧૬/૨	૫૦૫૮	૧૦૧	૪૮૫૮	
૪૫	૨૪૨/૧	૩૫૪૧	૦	૩૫૪૧	
૪૬	૨૪૨/૨/અ	૧૫૧૮	૦	૧૫૧૮	
૪૭	૨૪૨/૨/બ	૧૨૧૮	૦	૧૨૧૮	
૪૮	૨૪૨/૩/અ	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	

૪૯	૨૪૨/૩/૫	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૫૦	૨૪૩/૧	૪૭૫૫	૦	૪૭૫૫	
૫૧	૨૪૩/૨	૪૮૫૭	૧૦૧	૪૮૫૬	
૫૨	૨૪૩/૩	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૫૩	૨૪૩/૪	૩૦૩૫	૦	૩૦૩૫	
૫૪	૨૪૪/૧	૪૫૫૩	૦	૪૫૫૩	
૫૫	૨૪૪/૨	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૫૬	૨૪૪/૩/૫	૧૬૧૮	૦	૧૬૧૮	
૫૭	૨૪૪/૩/૫	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૫૮	૨૪૫/૧	૨૮૩૪	૦	૨૮૩૪	
૫૯	૨૪૫/૨	૨૫૨૮	૦	૨૫૨૮	
૬૦	૨૪૫/૩	૧૫૧૮	૦	૧૫૧૮	
૬૧	૨૪૫/૪	૧૫૧૮	૦	૧૫૧૮	
૬૨	૨૪૫/૫	૨૬૩૦	૭૦૮	૧૮૨૨	
૬૩	૨૪૫/૬	૩૫૪૧	૦	૩૫૪૧	
૬૪	૨૪૮/૧	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૬૫	૨૪૮/૨	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
૬૬	૨૪૮/૧	૨૮૩૪	૦	૨૮૩૪	
૬૭	૨૪૮/૨	૪૩૫૦	૦	૪૩૫૦	
૬૮	૨૫૦	૧૨૧૪૧	૦	૧૨૧૪૧	
૬૯	૨૫૧/૧	૫૩૬૨	૦	૫૩૬૨	
૭૦	૨૫૧/૨	૨૮૩૪	૨૦૨	૨૭૩૨	
૭૧	૨૫૧/૩	૩૦૩૫	૦	૩૦૩૫	
૭૨	૨૫૨/૧	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૭૩	૨૫૨/૨	૨૪૨૮	૦	૨૪૨૮	
૭૪	૨૫૨/૩	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૭૫	૨૫૨/૪	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૭૬	૨૫૮	૮૦૮૪	૦	૮૦૮૪	
૭૭	૨૫૮/૧	૫૨૬૧	૦	૫૨૬૧	
૭૮	૨૫૮/૨	૫૬૬૬	૦	૫૬૬૬	
૭૯	૨૬૦	૫૫૬૪	૨૦૨	૫૩૬૨	
૮૦	૨૬૧/૧	૪૦૪૭	૦	૪૦૪૭	
૮૧	૨૬૧/૨	૩૩૩૮	૦	૩૩૩૮	
૮૨	૨૬૧/૩	૨૮૩૪	૦	૨૮૩૪	
૮૩	૨૬૧/૪	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૮૪	૨૬૧/૫	૩૪૪૦	૦	૩૪૪૦	
૮૫	૨૬૪	૩૧૩૬	૦	૩૧૩૬	
૮૬	૨૬૬/૧	૩૪૪૦	૦	૩૪૪૦	
૮૭	૨૬૬/૨	૩૩૩૮	૧૦૧	૩૨૩૮	
૮૮	૨૬૬/૩	૩૪૪૦	૧૦૧	૩૩૩૮	
૮૯	૨૬૬/૪	૩૨૩૭	૩૦૪	૨૮૩૩	
૯૦	૨૬૬/૫	૩૨૩૭	૧૦૧	૩૧૩૬	
૯૧	૨૬૬/૬	૩૫૪૧	૦	૩૫૪૧	

૯૨	૨૬૬/૭	૩૧૩૬	૦	૩૧૩૬	
૯૩	૪૮૦	૧૫૪૭૮	૨૦૨	૧૫૨૭૭	
૯૪	૬૩૮	૧૩૨૫૪	૦	૧૩૨૫૪	
૯૫	૬૫૧/૧	૭૨૮૪	૨૦૨	૭૦૮૨	
૯૬	૬૫૧/૨	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૯૭	૬૫૩/૧	૩૫૪૧	૦	૩૫૪૧	
૯૮	૬૫૩/૨	૪૧૪૮	૦	૪૧૪૮	
૯૯	૬૫૩/૩	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૧૦૦	૬૫૪	૧૧૭૩૬	૩૦૪	૧૧૪૩૨	
૧૦૧	૬૫૫	૫૩૬૨	૧૦૧	૫૨૬૧	
૧૦૨	૬૬૭	૪૭૫૫	૨૦૨	૪૫૫૩	
૧૦૩	૬૮૨	૧૨૪૪૪	૨૦૨	૧૨૨૪૨	
કુલ		૨૧૮૨૨૬	૨૮૩૨	૨૧૫૨૮૪	

પત્રક-બ

મોજે.કંકાપુરા તા.બોરસદ જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બીનખેતી
કુલ		૦	૦	૦	

પત્રક-ક

મોજે.કંકાપુરા તા.બોરસદ જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૧૨૮૫૦૦	૧૨૮૫૦૦		ગામતળ
૨	૨૪૭	૨૮૩૩	૨૮૩૩	૦	તલાવડી
૩	૬૫૧/૩	૨૭૩૨	૨૭૩૨	૦	સરકારી ખરાબો
૪	૬૫૨	૪૪૫૨	૪૪૫૨	૦	ગામતળ
કુલ		૧૨૮૫૦૦	૧૨૮૫૦૦	૦	

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૨૧૮૨૨૬	૨૮૩૨	૨૧૫૨૮૪
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૧૨૮૫૦૦	૧૨૮૫૦૦	૦
કુલ	૩૪૭૭૨૬	૧૩૨૪૩૨	૨૧૫૨૮૪

આણંદ, તા.૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/હ,તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/હ, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:-એસ.વી.પ/ સ્વામિત્વ/યુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/મોટી શેરડી/બોરસદ/જાહેરનામુ/વશી /૨૦૨૩ જા.નં.૫૦૪૮ તા.૧૭/૧૨/૨૦૨૩

---જાહેરનામું---

નં.સુ.લે.રે./બોરસદ-મોટી શેરડી/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૮/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-મોટી શેરડી, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-મોટી શેરડી, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.મોટી શેરડી તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧/પૈકી ૬	૮૮૮૪૧૮	૦	૮૮૮૪૧૮	
૨	૧૭૧	૧૩૪૩૮	૦	૧૩૪૩૮	
૩	૧૭૩/૧ અ	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૪	૧૭૩/૧ બ	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૫	૧૭૩/૨ પૈકી ૧	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૬	૧૭૩/૨ પૈકી ૨	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૭	૧૭૪/૧	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૮	૧૭૪/૨	૨૫૨૮	૦	૨૫૨૮	
૯	૧૭૪/૩	૮૧૧	૦	૮૧૧	
૧૦	૧૭૫	૩૮૪૫	૦	૩૮૪૫	
૧૧	૧૭૬	૪૫૫૩	૦	૪૫૫૩	
૧૨	૧૭૭/૧	૨૭૩૫	૦	૨૭૩૫	
૧૩	૧૭૭/૨	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૧૪	૧૭૮	૫૮૬૮	૦	૫૮૬૮	
૧૫	૨૧૪/૧	૮૦૮	૦	૮૦૮	
૧૬	૨૧૪/૨	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૧૭	૨૧૪/૩	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૧૮	૨૧૪/૪	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૧૯	૨૧૬	૧૮૮૩૧	૦	૧૮૮૩૧	
૨૦	૨૧૭	૧૦૧૧૭	૦	૧૦૧૧૭	
૨૧	૨૧૮/૧	૩૬૪૨	૦	૩૬૪૨	
૨૨	૨૧૮/૨	૧૬૧૮	૦	૧૬૧૮	
કુલ		૮૮૪૦૮૪	૦	૮૮૪૦૮૪	
પત્રક-બ					
મોજે.મોટી શેરડી તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બીનખેતી
કુલ		૦	૦	૦	

પત્રક-ક					
મોજે.મોટી શેરડી તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૮૦૮૨૧	૮૦૮૨૧	૦	ગામતળ
૨	૧/પૈકી ૭	૨૩૭૭૫	૦	૨૩૭૭૫	ગામઠાણ માટે નીમ
૩	૧૭૨	૧૧૮૮૨	૧૧૮૮૨	૦	સરકારી ખરાબો
૪	૧૭૮	૨૩૮૭૭	૨૩૮૭૭	૦	ગામઠાણ માટે નીમ
૫	૨૮૧	૩૬૦૧૭	૩૬૦૧૭	૦	કોન્ઝરવેટર ફોરેસ્ટ
કુલ		૧૮૬૩૮૨	૧૬૨૬૦૭	૨૩૭૭૫	

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૮૮૪૦૮૪	૦	૮૮૪૦૮૪
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૧૮૬૩૮૨	૧૬૨૬૦૭	૨૩૭૭૫
કુલ	૧૧૭૦૪૬૬	૧૬૨૬૦૭	૧૦૦૭૮૫૮

આણંદ, તા.૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી-૫/ સ્વામિત્વ/યુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્રનં.આર.કે/સ્વામિત્વ/ખંભાત/ભુવેલ/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૧૧૬ તા.૦૫/૦૧/૨૦૨૪

---જાહેરનામું---

નં.સુ.લે.રે./ખંભાત-ભુવેલ/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬જાહેરનામું/૩૩/૨૦૨૩તા.૧૦/૦૧/૨૦૨૪ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ગ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-ભુવેલ, તાલુકા-ખંભાત, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સભા, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ (૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-ભુવેલ, તાલુકા-ખંભાત, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.ભુવેલ તા.ખંભાત જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૩	૨૯૯૨	૦	૨૯૯૨	
૨	૪	૧૮૭૬	૦	૧૮૭૬	
૩	૩૫	૭૦૪૦	૦	૭૦૪૦	
૪	૧૫૯	૪૧૦૯	૦	૪૧૦૯	
૫	૧૬૬	૪૪૧૪	૦	૪૪૧૪	
૬	૫૬૯	૩૨૫૬	૦	૩૨૫૬	
૭	૫૮૭	૨૩૦૭	૦	૨૩૦૭	
૮	૫૯૩	૪૦૩૫	૦	૪૦૩૫	
૯	૬૨૫	૪૧૮	૦	૪૧૮	
૧૦	૬૨૬	૫૭૪	૦	૫૭૪	
૧૧	૬૨૭	૧૨૭૪	૦	૧૨૭૪	
૧૨	૬૩૭	૪૫૩૮	૦	૪૫૩૮	
૧૩	૬૪૩	૨૪૨૨	૦	૨૪૨૨	
૧૪	૬૪૪	૨૬૬૯	૦	૨૬૬૯	
૧૫	૬૪૫	૧૧૮૪	૦	૧૧૮૪	
૧૬	૬૪૬	૧૨૬૧	૦	૧૨૬૧	
૧૭	૬૪૭	૩૪૧૪	૦	૩૪૧૪	
૧૮	૮૧૨	૫૭૬૮	૦	૫૭૬૮	
૧૯	૮૧૩	૨૫૩	૦	૨૫૩	
૨૦	૯૩૨	૪૫૦૮	૦	૪૫૦૮	
૨૧	૯૩૪	૭૩૯૮	૦	૭૩૯૮	
૨૨	૯૩૫	૭૯૯૮	૦	૭૯૯૮	
૨૩	૯૩૬	૪૮૩	૦	૪૮૩	
કુલ		૭૪૧૯૧	૦	૭૪૧૯૧	
પત્રક-બ					
મોજે.ભુવેલ તા.ખંભાત જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૧૩૮૫	૧૩૮૫	૦	બીનખેતી
૨	૫	૨૬૨૮	૨૬૨૮	૦	બીનખેતી
૩	૭	૩૪૧૫	૩૪૧૫	૦	બીનખેતી
૪	૧૬૭	૧૫૪૯૫	૧૫૪૯૫	૦	બીનખેતી
૫	૫૮૯	૨૪૯૨	૨૪૯૨	૦	રહેઠાણ
૬	૫૯૧	૨૧૨૮	૨૧૨૮	૦	બીનખેતી
૭	૫૯૪	૮૭૫	૮૭૫	૦	બીનખેતી
૮	૬૨૨	૧૭૫૪	૧૭૫૪	૦	બીનખેતી
૯	૬૨૩	૬૦૭૯	૬૦૭૯	૦	બીનખેતી
૧૦	૬૨૪	૬૩૨	૬૩૨	૦	બીનખેતી
૧૧	૬૩૮	૨૪૨૨	૨૪૨૨	૦	બીનખેતી
૧૨	૬૩૯	૧૦૯	૧૦૯	૦	બીનખેતી

૧૩	૬૪૦	૨૨૩૮	૨૨૩૮	૦	બીનખેતી
૧૪	૬૪૧	૪૧૭૪	૪૧૭૪	૦	બીનખેતી
૧૫	૬૪૨	૩૪૮૬	૩૪૮૬	૦	બીનખેતી
૧૬	૮૧૧	૭૦૧૨	૭૦૧૨	૦	બીનખેતી
૧૭	૮૧૪	૪૩૫૬	૪૩૫૬	૦	બીનખેતી
કુલ		૬૦૬૮૦	૬૦૬૮૦	૦	
પત્રક-ક					
મોજે.ભુવેલ તા.ખંભાત જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧	૪૭૫૦૮	૪૭૫૦૮	૦	ગામતળ
૨	૩૩	૪૪૧૩૪	૪૪૧૩૪	૦	તળાવ
૩	૧૬૫	૪૧૦૫	૦	૪૧૦૫	સરકારશ્રી
૪	૧૬૮	૫૨૫૧	૫૨૫૧	૦	ગૌચર
૫	૧૬૮	૫૧૩૨૬	૫૧૩૨૬	૦	ગૌચર
૬	૧૭૦	૧૧૫૩૮૬	૧૧૫૩૮૬	૦	ગૌચર
૬	૫૮૮	૨૬૪	૦	૨૬૪	પ્રાથમિક શાળા
૭	૫૮૦	૮૨૬	૮૨૬	૦	પ્રાથમિક શાળા
૮	૮૩૧	૧૨૦૮૩	૧૨૦૮૩	૦	પોત ખરાબો માટી, રેતી, કાંકરા માટે
કુલ		૨૮૦૮૮૪	૨૭૬૬૨૫	૪૩૬૮	

અ.નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક
પત્રક-અ	૭૪૧૮૧	૦	૭૪૧૮૧
પત્રક-બ	૬૦૬૮૦	૬૦૬૮૦	૦
પત્રક-ક	૨૮૦૮૮૪	૨૭૬૬૨૫	૪૩૬૮
કુલ	૪૧૫૮૭૫	૩૩૭૩૧૫	૭૮૫૬૦

આણંદ, તા.૧૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી-૫/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્રનં.આર.કે/સ્વામિત્વ/ખંભાત/લુણેજ/જાહેરનામું/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૨૩૩ તા.૧૨/૦૧/૨૦૨૪

---જાહેરનામું---

નં.સુ.લે.રે./ખંભાત-લુણેજ/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬જાહેરનામું/૩૫/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સર્વે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-લુણેજ, તાલુકા-ખંભાત, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ (૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-લુણેજ, તાલુકા-ખંભાત, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.લુણેજ તા.ખંભાત જી.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૩૩	૬૧૭૧	૦	૬૧૭૧	
૨	૩૪	૧૦૦૧૬	૦	૧૦૦૧૬	
૩	૩૭	૮૧૦૫	૦	૮૧૦૫	
૪	૩૮	૬૮૮૧	૧૦૧	૬૮૮૦	
૫	૩૯	૭૪૮૭	૦	૭૪૮૭	
૬	૪૦	૬૮૮૦	૨૦૨	૬૬૭૮	
૭	૪૧	૮૫૩૩	૧૬૧૮	૭૮૧૪	
૮	૪૨	૮૮૧૪	૦	૮૮૧૪	
૯	૨૦૮	૧૩૩૫૫	૦	૧૩૩૫૫	
૧૦	૨૦૯	૧૪૬૭૦	૭૦૮	૧૩૯૬૨	
૧૧	૨૧૦	૮૭૧૩	૦	૮૭૧૩	
૧૨	૨૧૧	૩૧૩૬	૦	૩૧૩૬	
૧૩	૨૧૨	૧૦૦૧૬	૦	૧૦૦૧૬	
૧૪	૨૧૮	૬૬૭૭	૨૦૨૩	૪૬૫૪	
૧૫	૨૧૯	૬૨૭૩	૧૫૧૮	૪૭૫૫	
૧૬	૨૨૦	૫૮૬૮	૦	૫૮૬૮	
૧૭	૨૨૧	૮૧૮૫	૦	૮૧૮૫	
૧૮	૨૨૨	૧૨૮૫૦	૦	૧૨૮૫૦	
૧૯	૨૨૩	૩૬૪૨	૦	૩૬૪૨	
૨૦	૨૨૪	૪૮૫૬	૦	૪૮૫૬	
૨૧	૨૨૫	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૨૨	૨૨૬	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૨૩	૨૨૭	૫૩૬૨	૦	૫૩૬૨	
૨૪	૨૨૮	૮૮૦૩	૦	૮૮૦૩	
૨૫	૨૨૯	૧૪૧૬૪	૦	૧૪૧૬૪	
કુલ		૧૮૮૮૨૪	૬૧૭૧	૧૮૨૬૫૩	
પત્રક-બ					
મોજે.લુણેજ તા.ખંભાત જી.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ

૧					બનિખેતી
	કુલ	૦	૦	૦	
પત્રક-ક					
મોજે.લુણેજ તા.ખંભાત જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૫૨૦૦૨	૫૨૦૦૨	૦	ગામતળ
૨	૧	૪૮૫૭	૦	૪૮૫૭	ગામતળ
૩	૨	૩૨૨૭૪	૦	૩૨૨૭૪	સરકારી પડતર
૪	૩	૬૫૭૬	૦	૬૫૭૬	સરકારી પડતર
૫	૪	૩૭૪૩	૦	૩૭૪૩	સરકારી પડતર
૬	૫	૧૮૨૨	૦	૧૮૨૨	સરકારી પડતર
૭	૩૫	૮૦૮	૦	૮૦૮	સરકાર
૮	૩૬	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	તળાવ
૯	૩૭૩/પૈકી અ	૭૫૧૮૭૮૦	૦	૭૫૧૮૭૮૦	સરકારી પડતર
	કુલ	૭૬૨૨૧૮૬	૫૨૦૦૨	૭૫૭૦૧૮૪	

અ.નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક
પત્રક-અ	૧૮૮૮૨૪	૬૧૭૧	૧૮૨૬૫૩
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૭૬૨૨૧૮૬	૫૨૦૦૨	૭૫૭૦૧૮૪
કુલ	૭૮૨૧૦૧૦	૫૮૧૭૩	૭૭૬૨૮૩૭

આણંદ, તા.૧૮મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/હ,તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/હ, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી-પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્રનં.આર.કે/સ્વામિત્વ/ખંભાત/મીતલી/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૩૨૦ તા.૨૨/૦૧/૨૦૨૪

---જાહેરનામું---

નં.સુ.લે.રે./ખંભાત-મીતલી/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬જાહેરનામું/૩૬/૨૦૨૩.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ગ્રેન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-મીતલી, તાલુકા-ખંભાત, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ (૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-મીતલી, તાલુકા-ખંભાત, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.મીતલી તા.ખંભાત જી.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩૭૪૩	૦	૩૭૪૩	
૨	૩	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૩	૪	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૪	૨૦૮	૧૨૮૫૦	૦	૧૨૮૫૦	
૫	૨૦૮	૩૦૩૫	૦	૩૦૩૫	
૬	૨૧૧	૧૧૮૩૮	૦	૧૧૮૩૮	
૭	૨૧૨	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
૮	૨૧૩	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
૯	૨૧૪	૧૫૧૮	૦	૧૫૧૮	
૧૦	૨૧૫	૧૮૨૨	૦	૧૮૨૨	
૧૧	૨૧૬	૬૬૭૭	૦	૬૬૭૭	
૧૨	૨૧૭	૧૭૨૦	૦	૧૭૨૦	
૧૩	૨૧૮	૬૫૭૬	૦	૬૫૭૬	
૧૪	૨૧૯	૮૮૧૪	૦	૮૮૧૪	
૧૫	૨૨૧	૭૫૮૮	૦	૭૫૮૮	
૧૬	૩૬૭	૬૬૭૭	૦	૬૬૭૭	
૧૭	૩૭૮	૧૭૧૮૮	૨૦૨	૧૬૯૮૭	
૧૮	૩૭૯	૫૩૬૨	૦	૫૩૬૨	
૧૯	૩૮૦	૬૩૭૪	૦	૬૩૭૪	
૨૦	૩૮૧	૧૧૮૩૮	૦	૧૧૮૩૮	
૨૧	૩૮૨	૬૩૭૪	૦	૬૩૭૪	
૨૨	૩૮૩	૩૫૪૧	૦	૩૫૪૧	
૨૩	૩૮૭	૬૮૮૧	૦	૬૮૮૧	
૨૪	૩૮૮	૮૩૦૮	૧૦૧૨	૮૨૮૬	
૨૫	૩૮૦	૩૮૪૬	૦	૩૮૪૬	
૨૬	૪૦૬	૭૬૮૮	૦	૭૬૮૮	
૨૭	૪૦૭	૮૬૦૦	૦	૮૬૦૦	
૨૮	૪૦૮	૧૭૦૮૮	૦	૧૭૦૮૮	
૨૯	૫૦૬	૨૫૨૮	૦	૨૫૨૮	
૩૦	૫૬૪	૧૩૮૬૨	૦	૧૩૮૬૨	
૩૧	૫૬૫	૩૨૩૮	૪૦૫	૨૮૩૩	
૩૨	૫૬૬	૫૬૬૬	૦	૫૬૬૬	

૩૩	૭૮૪	૧૪૯૭૩	૭૦૮	૧૪૨૬૫	
૩૪	૭૮૧	૩૩૭૮૧	૨૦૨	૩૩૫૮૮	
૩૫	૭૮૨	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૩૬	૭૮૩	૫૮૬૮	૧૦૧	૫૮૬૮	
૩૭	૭૮૪	૫૪૬૩	૦	૫૪૬૩	
૩૮	૭૮૫	૧૩૫૫૭	૪૫૫૩	૮૦૦૪	
૩૯	૭૮૬	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૪૦	૭૮૭	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૪૧	૭૮૮	૩૫૪૧	૦	૩૫૪૧	
૪૨	૭૮૯	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૪૩	૮૦૦	૩૧૩૬	૩૦૪	૨૮૩૨	
૪૪	૮૦૧	૨૪૨૮	૧૦૧	૨૩૨૭	
૪૫	૮૦૨	૧૨૬૪૬	૧૪૧૬	૧૧૨૩૦	
૪૬	૮૦૩	૧૫૧૭૬	૦	૧૫૧૭૬	
૪૭	૧૨૩૬/૨	૩૪૪૦	૦	૩૪૪૦	
૪૮	૧૩૨૬	૧૭૧૮૮	૩૦૪	૧૬૮૮૫	
૪૯	૧૩૨૭	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૫૦	૧૩૨૮	૫૩૬૨	૧૦૧૨	૪૩૫૦	
૫૧	૧૩૩૦	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૫૨	૧૩૩૧	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૫૩	૧૩૩૨	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૫૪	૧૩૩૩	૫૮૬૮	૦	૫૮૬૮	
૫૫	૧૩૩૪	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૫૬	૧૩૩૫	૮૧૧	૦	૮૧૧	
૫૭	૧૩૩૬	૩૦૩૫	૦	૩૦૩૫	
૫૮	૧૩૩૭	૧૮૨૨	૦	૧૮૨૨	
૫૯	૧૩૩૮	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
કુલ		૩૭૪૨૩૨	૧૦૩૨૦	૩૬૩૮૧૨	

પત્રક-બ

મોજે.મીતલી તા.ખંભાત જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બનિખેતી
કુલ		૦	૦	૦	

પત્રક-ક

મોજે.મીતલી તા.ખંભાત જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૧૨૨૫૩૮	૧૨૨૫૩૮	૦	ગામતળ
૨	૧	૨૩૩૭૧	૦	૨૩૩૭૧	ગૌચર
૩	૨૧૦	૩૩૩૮	૦	૩૩૩૮	સરકારી પડતર
૪	૫૦૩	૧૫૧૭	૦	૧૫૧૭	સરકારી પડતર
૫	૫૦૪	૧૭૨૦	૦	૧૭૨૦	સરકારી પડતર

૬	૫૦૫	૫૦૬	૦	૫૦૬	સરકારી પડતર
૭	૧૨૩૨	૧૧૧૨૮	૨૦૨	૧૦૮૨૭	સરકારી પડતર
૮	૧૨૩૩	૮૩૮૭	૦	૮૩૮૭	સરકારી પડતર
૯	૧૩૨૮	૨૭૩૨	૨૭૩૨	૦	સરકારી પડતર
૧૦	૧૩૩૮	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	સરકારી પડતર
૧૧	૧૩૪૦	૮૧૧	૦	૮૧૧	સરકારી પડતર
કુલ		૧૭૭૩૭૫	૧૨૫૪૭૩	૫૧૮૦૨	

અ.નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક
પત્રક-અ	૩૭૪૨૩૨	૧૦૩૨૦	૩૬૩૮૧૨
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૧૭૭૩૭૫	૧૨૫૪૭૩	૫૧૮૦૨
કુલ	૫૫૧૬૦૭	૧૩૫૭૮૩	૪૧૫૮૧૪

આણંદ, તા.૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/હ,તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/હ, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી-૫/સ્વામિત્વ/યુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્રનં.આર.કે/સ્વામિત્વ/ખંભાત/નગરા/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૨૦૬ તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૪

---જાહેરનામું---

નં.સુ.લે.રે./ખંભાત-નગરા/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬જાહેરનામું/૩૪/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-નગરા, તાલુકા-ખંભાત, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ (૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-નગરા, તાલુકા-ખંભાત, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.નગરા તા.ખંભાત જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧	૧૬૮૮૬	૦	૧૬૮૮૬	
૨	૨	૫૭૬૭	૦	૫૭૬૭	
૩	૩	૬૩૭૪	૦	૬૩૭૪	

૪	૭	૩૩૩૮	૧૦૧	૩૨૩૭	
૫	૮	૨૨૨૫૮	૦	૨૨૨૫૮	
૬	૫૭૨/૧	૩૦૩૫	૧૦૧	૨૮૩૪	
૭	૫૭૨/૨	૨૮૩૩	૦	૨૮૩૩	
૮	૫૮૦	૧૫૩૭૮	૦	૧૫૩૭૮	
૯	૫૮૧	૬૧૭૧	૦	૬૧૭૧	
૧૦	૫૮૨	૪૭૫૫	૦	૪૭૫૫	
૧૧	૫૮૩	૮૮૦૩	૦	૮૮૦૩	
૧૨	૫૮૪	૭૧૮૩	૦	૭૧૮૩	
૧૩	૫૮૫	૬૩૭૪	૨૦૨	૬૧૭૨	
૧૪	૫૮૬/૧	૫૩૬૨	૦	૫૩૬૨	
૧૫	૫૮૬/૨	૨૮૩૪	૦	૨૮૩૪	
૧૬	૫૮૭	૨૫૨૮	૦	૨૫૨૮	
૧૭	૫૮૮	૫૧૬૦	૦	૫૧૬૦	
૧૮	૫૮૯	૮૩૯૭	૦	૮૩૯૭	
૧૯	૫૯૦	૩૪૪૦	૦	૩૪૪૦	
૨૦	૫૯૧	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૨૧	૫૯૨	૫૪૬૩	૦	૫૪૬૩	
૨૨	૬૦૧	૯૩૦૮	૦	૯૩૦૮	
૨૩	૬૦૨	૪૩૫૦	૩૦૪	૪૦૪૬	
૨૪	૧૧૪૨	૬૩૭૪	૦	૬૩૭૪	
૨૫	૧૧૪૩	૭૩૮૬	૦	૭૩૮૬	
૨૬	૧૧૪૪	૧૫૧૭૬	૩૦૩૫	૧૨૧૪૧	
૨૭	૧૧૪૬	૬૪૭૫	૦	૬૪૭૫	
૨૮	૧૧૪૭/૧	૮૦૯	૨૦૨	૬૦૭	
૨૯	૧૧૪૭/૨	૫૦૬	૨૦૨	૩૦૪	
૩૦	૧૧૪૭/૩	૬૦૭	૨૦૨	૪૦૫	
૩૧	૧૧૪૭/૪	૬૦૭	૨૦૨	૪૦૫	
૩૨	૧૧૪૭/૫	૬૦૭	૨૦૨	૪૦૫	
૩૩	૧૧૪૭/૬	૯૧૧	૩૦૪	૬૦૭	
૩૪	૧૧૪૭/૭	૧૦૧૨	૩૦૪	૭૦૮	
૩૫	૧૧૪૮	૧૮૦૦૯	૦	૧૮૦૦૯	
૩૬	૧૧૫૦	૭૩૮૬	૦	૭૩૮૬	
૩૭	૧૧૫૧	૮૨૯૬	૦	૮૨૯૬	
૩૮	૧૧૫૨	૧૮૪૧૩	૦	૧૮૪૧૩	
૩૯	૧૧૫૩	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
૪૦	૧૧૫૪	૧૪૯૭૩	૭૦૮	૧૪૨૬૫	
૪૧	૧૧૫૫	૪૦૪૭	૦	૪૦૪૭	
૪૨	૧૧૫૬	૧૬૬૯૩	૦	૧૬૬૯૩	
૪૩	૧૧૬૦	૧૯૬૨૭	૬૦૭	૧૯૦૨૦	
૪૪	૧૧૬૧	૨૩૦૬૭	૦	૨૩૦૬૭	
૪૫	૧૨૫૮	૪૬૫૪	૦	૪૬૫૪	
૪૬	૧૨૬૦	૫૭૬૭	૦	૫૭૬૭	

૪૭	૧૨૬૧	૫૬૬૬	૦	૫૬૬૬	
૪૮	૧૨૬૨	૭૭૮૦	૦	૭૭૮૦	
૪૯	૧૨૬૮	૩૧૩૬	૦	૩૧૩૬	
૫૦	૧૨૬૯	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૫૧	૧૨૭૦	૧૪૫૬૮	૦	૧૪૫૬૮	
૫૨	૧૨૭૧	૭૭૮૦	૦	૭૭૮૦	
૫૩	૧૨૭૨	૧૨૮૫૦	૦	૧૨૮૫૦	
૫૪	૧૫૭૫	૭૨૩૪	૦	૭૨૩૪	
૫૫	૧૫૭૬	૨૮૩૩	૦	૨૮૩૩	
૫૬	૧૫૭૭	૫૩૬૨	૦	૫૩૬૨	
૫૭	૧૫૭૮	૩૦૩૫	૨૦૨	૨૮૩૩	
૫૮	૧૫૭૯	૨૫૨૮	૦	૨૫૨૮	
૫૯	૧૫૮૦	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૬૦	૧૫૮૧	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૬૧	૧૫૮૨	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
કુલ		૪૨૨૩૪૨	૬૮૭૮	૪૧૫૪૬૪	

પત્રક-બ

મોજે.નગરા તા.ખંભાત જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બિનખેતી
કુલ		૦	૦	૦	

પત્રક-ક

મોજે.નગરા તા.ખંભાત જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૨૮૭૧૪૨	૨૮૭૧૪૨	૦	ગામતળ
૨	૧૧૪૫	૫૪૪૩૧	૦	૫૪૪૩૧	તળાવ
૩૫	૧૧૪૭/૮	૫૦૬	૨૦૨	૩૦૪	પંચાયત ઘર બાંધવા માટે નીમ
૩૬	૧૧૪૭/૯	૭૦૮	૨૦૨	૫૦૬	પંચાયત ઘર બાંધવા માટે નીમ
૩૭	૧૧૪૮	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	સરકારી પડતર
કુલ		૩૫૫૧૧૪	૨૮૭૫૪૬	૫૭૫૬૮	

અ.નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક
પત્રક-અ	૪૨૨૩૪૨	૬૮૭૮	૪૧૫૪૬૪
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૩૫૫૧૧૪	૨૮૭૫૪૬	૫૭૫૬૮
કુલ	૭૭૭૪૫૬	૩૦૪૪૨૪	૪૭૩૦૩૨

આણંદ, તા.૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક-એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/પેટલાદ/રંગાઈપુરા/જાહેરનામું/વશી/૨૦૨૪ જા.નં.૮૩૩ તા.૧૮/૦૨/૨૦૨૪

---જાહેરનામું---

નં.સુ.લે.રે./પેટલાદ-રંગાઈપુરા/સ્વામિત્વયોજના/૧૨૬જાહેરનામું/૩૦/૨૦૨૪.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩)થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે- રંગાઈપુરા, તાલુકા-પેટલાદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નકકી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકકચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકૉર્ડ્સ કમ એક્ઝીક્યુટિવ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-રંગાઈપુરા, તાલુકા-પેટલાદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.રંગાઈપુરા તા.પેટલાદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧	૬૫૭૬	૧૦૧	૬૪૭૫	
૨	૨	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૩	૩	૫૮૨૪	૨૦૨	૫૭૨૨	
૪	૫	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૫	૬	૮૧૧	૦	૮૧૧	
૬	૭	૬૦૭૦	૬૦૭૦	૦	
૭	૮	૬૦૭	૬૦૭	૦	
૮	૯	૪૭૫૫	૦	૪૭૫૫	
૯	૧૦	૨૮૩૫	૦	૨૮૩૫	
૧૦	૧૧	૧૭૧૮	૦	૧૭૧૮	
૧૧	૧૩	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૧૨	૧૪	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૧૩	૧૫	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૧૪	૧૬	૪૦૪૭	૦	૪૦૪૭	
૧૫	૨૧	૭૭૮૦	૦	૭૭૮૦	
૧૬	૨૨	૩૦૩૫	૦	૩૦૩૫	
૧૭	૨૩	૧૫૧૮	૦	૧૫૧૮	
૧૮	૨૪	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૧૯	૨૫	૩૮૪૬	૦	૩૮૪૬	
૨૦	૨૬	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	

૨૧	૨૭	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૨૨	૩૦/૧	૧૧૮૩૭	૦	૧૧૮૩૭	
૨૩	૩૦/૨	૧૬૧૮	૦	૧૬૧૮	
૨૪	૩૧/૧	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
૨૫	૩૨	૫૪૬૩	૨૦૨	૫૨૬૧	
૨૬	૩૩	૪૮૫૭	૦	૪૮૫૭	
૨૭	૩૪	૨૦૨૮	૦	૨૦૨૮	
૨૮	૩૬	૭૦૮	૦	૭૦૮	
૨૯	૩૭	૬૧૭૧	૦	૬૧૭૧	
૩૦	૩૮	૩૦૨૮	૦	૩૦૨૮	
૩૧	૪૦	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
૩૨	૪૧	૨૮૩૪	૦	૨૮૩૪	
૩૩	૪૨	૨૮૩૪	૦	૨૮૩૪	
૩૪	૪૩	૨૮૩૪	૦	૨૮૩૪	
૩૫	૪૪	૩૬૪૨	૦	૩૬૪૨	
૩૬	૪૫	૧૭૧૮૮	૦	૧૭૧૮૮	
૩૭	૪૬	૭૧૮૪	૦	૭૧૮૪	
૩૮	૪૭	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૩૯	૪૮	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૪૦	૪૯	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
૪૧	૫૦	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૪૨	૫૧	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૪૩	૫૨	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૪૪	૫૩	૨૫૨૮	૦	૨૫૨૮	
૪૫	૫૪	૫૦૪૭	૦	૫૦૪૭	
૪૬	૫૫	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૪૭	૫૭	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૪૮	૫૮	૨૭૩૨	૧૦૧	૨૬૩૧	
૪૯	૫૯	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૫૦	૬૦	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૫૧	૬૧	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૫૨	૬૨	૧૮૨૨	૦	૧૮૨૨	
૫૩	૬૩	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૫૪	૬૪	૩૮૪૫	૦	૩૮૪૫	
૫૫	૬૫	૬૬૭૭	૦	૬૬૭૭	
૫૬	૬૬	૩૧૩૬	૧૨૮	૩૦૦૮	
૫૭	૬૭	૮૧૮૫	૮૦૮	૭૩૮૬	
૫૮	૬૮	૨૮૩૪	૦	૨૮૩૪	
૫૯	૬૯	૨૬૪૮	૨૬૪૮	૦	
૬૦	૭૦	૩૩૩૮	૨૦૨	૩૧૩૭	
૬૧	૭૧	૮૨૮૬	૦	૮૨૮૬	
૬૨	૭૨	૨૪૨૮	૧૫૨૦	૮૦૮	
૬૩	૭૩	૧૧૧૩	૩૨૦	૭૮૩	
૬૪	૭૪	૩૫૪૧	૩૨૦૫	૩૩૬	
૬૫	૭૫	૨૮૩૪	૨૫૩૦	૪૦૪	
૬૬	૭૬	૨૮૭૪૫	૨૦૧૩૪	૮૬૧૧	
૬૭	૭૭	૨૦૬૩૮	૦	૨૦૬૩૮	

૬૮	૭૮	૫૦	૦	૫૦	
૬૯	૭૯	૩૮	૦	૩૮	
૭૦	૮૦	૧૨૧	૦	૧૨૧	
૭૧	૮૧	૫૭	૦	૫૭	
૭૨	૮૨	૧૩૪	૦	૧૩૪	
૭૩	૮૩	૮૨	૦	૮૨	
૭૪	૮૪	૧૦૭	૦	૧૦૭	
૭૫	૮૫	૧૩	૦	૧૩	
૭૬	૮૬	૭૬	૦	૭૬	
૭૭	૮૭	૧૦૭	૦	૧૦૭	
૭૮	૮૮	૭૬	૦	૭૬	
૭૯	૮૯	૪૪	૦	૪૪	
૮૦	૯૦	૫૦	૦	૫૦	
૮૧	૯૧	૫૦	૦	૫૦	
૮૨	૯૨	૪૪	૦	૪૪	
૮૩	૯૩	૨૮૫	૦	૨૮૫	
૮૪	૯૪	૮૨	૦	૮૨	
૮૫	૯૫	૩૮૪૫	૯૬	૩૭૪૯	
૮૬	૯૬	૩૦૩૫	૦	૩૦૩૫	
૮૭	૯૭	૩૮૪૪	૩૭૦૦	૧૪૪	
૮૮	૯૮	૧૩૪૫૬	૧૩૪૫૬	૦	
૮૯	૯૯	૪૧૦૭૬	૦	૪૧૦૭૬	
૯૦	૧૦૦	૭૮૮૧	૩૦૪	૭૫૮૭	
૯૧	૧૦૧	૨૪૨૮	૧૦૧	૨૩૨૭	
૯૨	૧૦૨	૨૪૨૮	૧૦૧	૨૩૨૭	
૯૩	૧૦૩	૪૭૫૬	૦	૪૭૫૬	
૯૪	૧૦૪	૩૧૩૬	૦	૩૧૩૬	
૯૫	૧૦૬	૧૦૩૨૦	૦	૧૦૩૨૦	
૯૬	૧૦૭	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૯૭	૧૦૮	૨૦૨૪	૦	૨૦૨૪	
૯૮	૧૦૯	૨૫૨૯	૦	૨૫૨૯	
૯૯	૧૧૦	૨૯૩૫	૦	૨૯૩૫	
૧૦૦	૧૧૧	૩૮૪૪	૦	૩૮૪૪	
૧૦૧	૧૧૨	૫૭૬૭	૦	૫૭૬૭	
૧૦૨	૧૧૪	૬૪૭૫	૦	૬૪૭૫	
૧૦૩	૧૧૫	૪૨૪૯	૦	૪૨૪૯	
૧૦૪	૧૧૯	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
૧૦૫	૧૨૦	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૧૦૬	૧૨૧	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૧૦૭	૧૨૨	૩૨૩૭	૦	૩૨૩૭	
૧૦૮	૧૨૩	૩૭૪૩	૦	૩૭૪૩	
૧૦૯	૧૨૪	૩૦૪	૦	૩૦૪	
૧૧૦	૧૨૫	૯૪૦૯	૦	૯૪૦૯	
૧૧૧	૧૨૬	૪૬૮	૪૬૮	૦	
૧૧૨	૧૨૭	૧૯૬૦	૦	૧૯૬૦	
૧૧૩	૧૨૮	૧૩૧૪	૦	૧૩૧૪	
૧૧૪	૧૨૯	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	

૧૧૫	૧૩૦	૨૪૬	૦	૨૪૬	
૧૧૬	૧૩૧	૨૧૮૨	૦	૨૧૮૨	
૧૧૭	૧૩૩	૧૪૦૧૫	૦	૧૪૦૧૫	
૧૧૮	૧૩૪	૧૮૧૧૦	૩૦૩	૧૭૮૦૭	
૧૧૯	૧૩૬	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૧૨૦	૧૩૭	૬૦૭૦	૦	૬૦૭૦	
૧૨૧	૧૩૮	૮૧૦૫	૦	૮૧૦૫	
૧૨૨	૧૩૯/૧	૧૭૧૯૯	૦	૧૭૧૯૯	
૧૨૩	૧૩૯/૨	૨૦૩	૦	૨૦૩	
૧૨૪	૧૪૦	૬૫૭૬	૦	૬૫૭૬	
૧૨૫	૧૪૧	૧૨૭૪૮	૦	૧૨૭૪૮	
૧૨૬	૧૪૨/૧	૨૦૫૩૮	૨૦૨	૨૦૩૩૬	
૧૨૭	૧૪૨/૨	૧૦૧	૦	૧૦૧	
૧૨૮	૧૪૩	૧૨૩૪૪	૦	૧૨૩૪૪	
૧૨૯	૧૪૪	૫૩૬૧	૦	૫૩૬૧	
૧૩૦	૧૪૫	૬૮૮૦	૦	૬૮૮૦	
૧૩૧	૧૪૬	૩૧૩૬	૨૦૨	૨૯૩૪	
૧૩૨	૧૪૮	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૧૩૩	૧૪૯	૧૧૦૨૭	૦	૧૧૦૨૭	
૧૩૪	૨૫૧	૧૭૨૦	૦	૧૭૨૦	
૧૩૫	૨૫૨	૪૨૪૯	૦	૪૨૪૯	
૧૩૬	૨૫૩	૩૮૪૫	૦	૩૮૪૫	
૧૩૭	૨૫૫	૧૦૧૧૭	૦	૧૦૧૧૭	
૧૩૮	૨૫૬	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૧૩૯	૨૫૮	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૧૪૦	૨૬૧	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૧૪૧	૨૬૨	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૧૪૨	૨૬૩	૬૪૭૫	૦	૬૪૭૫	
૧૪૩	૨૬૪	૧૬૧૯	૦	૧૬૧૯	
૧૪૪	૨૬૫	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૧૪૫	૨૬૬	૮૭૧૩	૦	૮૭૧૩	
૧૪૬	૨૬૭	૬૭૭૯	૨૦૨	૬૫૭૭	
૧૪૭	૩૦૦	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૧૪૮	૩૩૫	૧૯૨૩	૦	૧૯૨૩	
૧૪૯	૪૧૭/૧	૨૨૭૪૬	૦	૨૨૭૪૬	
૧૫૦	૪૨૧	૧૬૯૯૭	૦	૧૬૯૯૭	
૧૫૧	૪૨૨	૧૦૧૧	૧૦૧	૮૧૦	
કુલ		૬૬૦૭૬૨	૫૮૦૧૬	૬૦૨૭૪૬	

પત્રક-બ

મોજે.રંગાઈપુરા તા.પેટલાદ જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૪	૩૩૦૩	૩૩૦૩	૦	બીનખેતી
૨	૧૨	૩૭૪૩	૩૭૪૩	૦	બીનખેતી
૩	૩૧/૨	૯૨૦૭	૯૨૦૭	૦	બીનખેતી
૪	૩૫	૨૫૨૯	૨૫૨૯	૦	બીનખેતી
૫	૩૮	૩૦૬૬	૩૦૬૬	૦	બીનખેતી

૬	૫૬	૮૧૧	૮૧૧	૦	બીનખેતી
૭	૧૧૩	૧૮૧૮	૧૮૧૮	૦	બીનખેતી
૮	૧૧૮	૧૫૧૮	૧૫૧૮	૦	બીનખેતી
૯	૧૩૨	૧૩૭૦૬	૧૩૭૦૬	૦	બીનખેતી
૧૦	૧૩૫	૧૭૦૬૬	૧૭૦૬૬	૦	બીનખેતી
૧૧	૧૪૭	૨૮૩૩	૨૮૩૩	૦	બીનખેતી
૧૨	૨૫૮	૧૦૧	૧૦૧	૦	બીનખેતી
૧૩	૨૬૦	૧૦૧	૧૦૧	૦	બીનખેતી
કુલ		૬૦૦૦૩	૬૦૦૦૩	૦	
પત્રક-ક					
મોજે.રંગાઈપુરા તા.પેટલાદ જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧૦૪	૧૭૧૮૮	૧૭૧૮૮	૦	તળાવ
૨	૧૧૬	૩૦૩૫	૩૦૩૫	૦	ઉકરડા માટે નીમ
૩	૧૧૭	૧૬૧૮	૧૬૧૮	૦	ઉકરડા માટે નીમ
૪	૨૫૭	૬૦૭	૬૦૭	૦	નશિાળ
કુલ		૨૨૪૫૮	૨૨૪૫૮	૦	

અ.નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક
પત્રક-અ	૬૬૦૭૬૨	૫૮૦૧૬	૬૦૨૭૪૬
પત્રક-બ	૬૦૦૦૩	૬૦૦૦૩	૦
પત્રક-ક	૨૨૪૫૮	૨૨૪૫૮	૦
કુલ	૭૪૩૨૨૪	૧૪૦૪૭૮	૬૦૨૭૪૬

આણંદ, તા.૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪.

એન.એમ.તોગડિયા
સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ
કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારી
આણંદ

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, મહિસાગર, મું-સંતરામપુરના પત્ર નંબર:-સી.સ/ સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/સંતરામપુર/ગલાલીયા/૨૦૨૩, તા-૨૩/૦૧/૨૦૨૪

જાહેરનામું:-

નં.સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/ગલાલીયા/સંતરામપુર/૨૦૨૪.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે.ગલાલીયા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઇ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, આનંદ પાટીલ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકૉર્ડ્ઝ, કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે:ગલાલીયા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- ગલાલીયા, તા-સંતરામપુર, જી મહિસાગર									
પત્રક-અ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ગલાલીયા	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	
પત્રક-બ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ગલાલીયા	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ગલાલીયા	૫૧	૧	૭૭૦૮	૭૭૦૮	૦	ગામતળ
	કુલ					૭૭૦૮	૭૭૦૮	૦	
						ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ						૦	૦	૦	
પત્રક-બ						૦	૦	૦	
પત્રક-ક						૭૭૦૮	૭૭૦૮	૦	
કુલ						૭૭૦૮	૭૭૦૮	૦	

મહિસાગર,લુણાવાડા. તા.૨૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકૉર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, મહિસાગર, મું-સંતરામપુરના પત્ર નંબર:-સી.સ/ સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/સંતરામપુર/ગુવાલીયા/૨૦૨૩, તા.૧૬/૦૧/૨૦૨૪

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/ગુવાલીયા/સંતરામપુર/૨૦૨૪.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૯૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકૉર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:ગુવાલીયા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી

કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-જના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, આનંદ પાટીલ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ, કમ એકત્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે:ગુવાલીયા,તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- ગુવાલીયા, તા-સંતરામપુર, જી મહિસાગર									
પત્રક-અ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ગુવાલીયા	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	
પત્રક-બ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ગુવાલીયા	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ગુવાલીયા	૮૦૦૧	૧	૨૨૮૭૨	૨૨૮૭૨	૦	શ્રી સરકાર (ગામતળ)
૨				૮૦૦૨	૬૨	૧૪૬૪૨	૧૪૬૪૨	૦	ગામતળ
	કુલ					૩૭૫૧૪	૩૭૫૧૪	૦	
						ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ						૦	૦	૦	
પત્રક-બ						૦	૦	૦	
પત્રક-ક						૩૭૫૧૪	૩૭૫૧૪	૦	
કુલ						૩૭૫૧૪	૩૭૫૧૪	૦	

મહિસાગર, લુણાવાડા. તા.૨૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, મહિસાગર, મું-સંતરામપુરના પત્ર નંબર:-સી.સ/ સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/સંતરામપુર/નેશ/૨૦૨૩, તા-૧૮/૦૧/૨૦૨૪

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/નેશ/સંતરામપુર/૨૦૨૪તા-૨૫/૦૧/૨૦૨૪ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:નેશ, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહુ ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, આનંદ પાટીલ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ, કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે:નેશ, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- નેશ, તા-સંતરામપુર, જી મહિસાગર									
પત્રક-અ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	નેશ	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	
પત્રક-બ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	નેશ	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	નેશ	૮૦૦૧	૧	૨૧૬૧૮	૨૧૬૧૮	૦	શ્રી સરકાર(ગામતળ)
	કુલ					૨૧૬૧૮	૨૧૬૧૮	૦	
						ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ						૦	૦	૦	
પત્રક-બ						૦	૦	૦	
પત્રક-ક						૨૧૬૧૮	૨૧૬૧૮	૦	
કુલ						૨૧૬૧૮	૨૧૬૧૮	૦	

મહિસાગર, લુણાવાડા. તા.૨૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, મહિસાગર, મું-સંતરામપુરના પત્ર નંબર:-સી.સ/ સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/સંતરામપુર/બહેડીયા,વાલાખેડી/૨૦૨૩, તા-૦૩/૦૧/૨૦૨૪

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/વાલાખેડી/સંતરામપુર/૨૦૨૪તા-૨૫/૦૧/૨૦૨૪ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:વાલાખેડી, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, આનંદ પાટીલ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ, કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે:વાલાખેડી, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- વાલાખેડી, તા-સંતરામપુર, જી મહિસાગર									
પત્રક-અ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	વાલાખેડી	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	
પત્રક-બ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	વાલાખેડી	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	વાલાખેડી	૮૦૦૧	૧	૫૫૭૦	૫૫૭૦	૦	શ્રી સરકાર (ગામતળ)
	કુલ					૫૫૭૦	૫૫૭૦	૦	
						ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ						૦	૦	૦	
પત્રક-બ						૦	૦	૦	
પત્રક-ક						૫૫૭૦	૫૫૭૦	૦	
કુલ						૫૫૭૦	૫૫૭૦	૦	

મહિસાગર, લુણાવાડા. તા.૨૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, મહિસાગર, મું-સંતરામપુરના પત્ર નંબર:-સી.સ/ સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/સંતરામપુર/બહેડીયા,વાલાખેડી/૨૦૨૩, તા-૦૩/૦૧/૨૦૨૪

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/બહેડીયા/સંતરામપુર/૨૦૨૪તા-૨૫/૦૧/૨૦૨૪ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ યુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:બહેડીયા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઇ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, આનંદ પાટીલ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ, કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે:બહેડીયા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-બહેડીયા, તા-સંતરામપુર, જી મહિસાગર								
પત્રક-અ								
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	બહેડીયા	૦	૦	૦	૦	
	કુલ				૦	૦	૦	
પત્રક-બ								
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	બહેડીયા	૦	૦	૦	૦	
	કુલ				૦	૦	૦	
પત્રક-ક								
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	બહેડીયા		૮૫૦૦	૮૫૦૦	૦	ગામતળ
૨				૩૫	૩૬૦૦	૩૬૦૦	૦	ગામતળ
	કુલ				૧૩૧૦૦	૧૩૧૦૦	૦	
					ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ					૦	૦	૦	
પત્રક-બ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક					૧૩૧૦૦	૧૩૧૦૦	૦	
કુલ					૧૩૧૦૦	૧૩૧૦૦	૦	

મહિસાગર, લુણાવાડા. તા.૨૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/યુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, મહિસાગર, મું-સંતરામપુરના પત્ર નંબર:-સી.સ/ સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/સંતરામપુર/મોટા સરણૈયા/૨૦૨૩, તા-૧૧/૦૧/૨૦૨૪

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/મોટા સરણૈયા/સંતરામપુર/૨૦૨૪.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૯ ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:મોટા સરણૈયા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, આનંદ પાટીલ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ, કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે:મોટા સરણૈયા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- મોટા સરણૈયા, તા-સંતરામપુર, જી મહિસાગર									
પત્રક-અ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	મોટા સરણૈયા	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	

પત્રક-બ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	મોટા સરણૈયા	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	

પત્રક-ક									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનુ નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	મોટા સરણૈયા	૮૦૦૧	૧	૩૪૦૨	૩૪૦૨	૦	શ્રી સરકાર(ગામતળ) (ગામતળ છે જેમા kml બનેલ છે. ડ્રોન ફ્લાય થયેલ નથી જેમા મકાન છે.)
૨				૧૬૮૫૬૧	૨૦	૪૦૮૮	૪૦૮૮	૦	ગામતળ (ગામતળ છે જેમા kml બનેલ નથી ડ્રોન ફ્લાય થયેલ નથી જેમા મકાન નથી.)
	કુલ					૭૪૯૦	૭૪૯૦	૦	

						ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
પત્રક-અ						૦	૦	૦	
પત્રક-બ						૦	૦	૦	
પત્રક-ક						૭૪૯૦	૭૪૯૦	૦	
કુલ						૭૪૯૦	૭૪૯૦	૦	

મહિસાગર, લુણાવાડા. તા.૨૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

વંચાણે લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી જમીન દફતર, મહિસાગર, મું-સંતરામપુરના પત્ર નંબર:-સી.સ/ સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/સંતરામપુર/ભવાનપુરા/૨૦૨૩, તા-૦૨/૦૧/૨૦૨૪

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/ભવાનપુરા/સંતરામપુર/૨૦૨૪.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improved Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટ્રુથીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:ભવાનપુરા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઇ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્કસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, આનંદ પાટીલ, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ, કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે:ભવાનપુરા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે-ભવાનપુરા, તા-સંતરામપુર, જી મહિસાગર									
પત્રક-અ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ભવાનપુરા	૦	૦	૦	૦	૦	
		કુલ				૦	૦	૦	
પત્રક-બ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ભવાનપુરા	૦	૦	૦	૦	૦	
		કુલ				૦	૦	૦	
પત્રક-ક									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ભવાનપુરા	૮૦૦૧	૧	૧૫૪૫૭	૧૫૪૫૭	૦	શ્રી સરકાર (ગામતળ)
૨				૩૭	૬૨	૧૬૦૧૭	૧૬૦૧૭	૦	શ્રી સરકાર (ગામતળ) (ગામતળ છે) જેમા kml બનેલ છે. ડ્રોન ફ્લાય થયેલ નથી જેમા મકાન છે.)

	કુલ			૩૧૪૭૪	૩૧૪૭૪	૦	
		ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્ક્સ		
	પત્રક-અ	૦	૦	૦			
	પત્રક-બ	૦	૦	૦			
	પત્રક-ક	૩૧૪૭૪	૩૧૪૭૪	૦			
	કુલ	૩૧૪૭૪	૩૧૪૭૪	૦			

મહિસાગર, લુણાવાડા. તા. ૨૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

આનંદ પાટીલ I.A.S

સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકૉર્ડ્ઝ

કમ એકત્રીકરણ અધિકારી

મહિસાગર, મું-લુણાવાડા

વંચાણે લીધા :

- (૧) જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (શહેર), અમદાવાદનો તા.૨૧/૦૫/૨૦૧૨ નો હુકમ ક્રમાંક :સકક/૦૧/ઘ-૨/૨૧૭/૨૦૧૨ ની કલમ ૧૦૭ અન્વયે વચગાળાનો હુકમ.
- (૨) આ કાર્યાલયના તા.૧૮/૧૨/૨૦૧૭ના સુધારા હુકમ ક્રમાંક : સકક/૦૧/ઘ-૨/૨૬૧૩/૨૦૧૭.
- (૩) આ કાર્યાલયના તા.૭/૬/૨૦૨૩ના સુધારા હુકમ ક્રમાંક : ફડય/૦૧/ઘ-૨(ફડયો)/૭૪/૨૦૨૩.
- (૪) ધી વિજળી કર્મચારી કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., વિભાગ-૧, ચાંદખેડા, અમદાવાદની તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૩ની પુનઃજીવિત કરવા બાબતની રજૂઆત અને તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૫) ફડયા અધિકારી સુશ્રી એ.એસ.શાહ, સહકારી અધિકારી ગ્રેડ-૨(ફડયો), જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ(હાઉસિંગ), અમદાવાદના તા.૨૭/૦૭/૨૦૨૩, તા.૩૧/૦૭/૨૦૨૩, તા.૧૫/૦૮/૨૦૨૩ નો અહેવાલ તથા તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૬) માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા.૨૪/૮/૨૦૨૨નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ધરમ/૦૧/ઓએસ/૭/૧૦૧૮/૨૦૨૨.
- (૭) ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ના રોજનું જાહેરનામું ક્રમાંક-જીએચકેએચ /૫૧/૨૦૧૧/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ તથા ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૦૧/૦૧/૨૦૧૬ના રોજનું જાહેરનામું ક્રમાંક જીએચકેએચ/૧/૨૦૧૬/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ.
- (૮) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ ની કલમ-૧૮ અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના નિયમો-૧૯૬૫ના નિયમ-૧૦ ની જોગવાઈઓ.

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક-ફડય/૦૧/ઘ-૨(ફડયો)/૧૩૮/૩૮૨૦/૨૦૨૩:-ધી વિજળી કર્મચારી કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., વિભાગ-૧, ચાંદખેડા, અમદાવાદ(ટૂંકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (ટૂંકમાં સહકારી કાયદો”) હેઠળ તા.૧૩/૧૦/૨૦૦૦ ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન ક્રમાંક : ઘ-૧૮૭૬૮ થી, નોંધાયેલી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી છે, અને અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વિસ્તારમાં કાર્યરત છે. જેથી, તેનું કામકાજ, સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ (ટૂંકમાં “નિયમો”) સહીત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્ત સોસાયટીના નોંધાયેલા પેટા નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ કાર્યાલયના નિયંત્રણ અને દેખરેખ હેઠળ રહીને કરવાનું રહે છે.

વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૧) ઉપરના હુકમથી, સદરહું સોસાયટી-ને સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ અન્વયે ફડયામાં લઈ જવાનો વચગાળાનો હુકમ કરી, ફડયા અધિકારી તરીકે શ્રી ડી.જે.દવે, ફડયા-૧, લગત જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (શહેર), અમદાવાદની નિમણૂક કરવામાં આવેલ. વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૨) ઉપરના સુધારા હુકમથી, શ્રીમતી એસ.એસ.ચોલકર, વહીવટદાર ગ્રેડ-૧, લગત જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની ફડયા અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરવામાં આવેલ. વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૩) ઉપરના સુધારા હુકમથી, સુશ્રી અન્નપુર્ણાબેન એસ.શાહ, સહકારી અધિકારી ગ્રેડ-૨ (ફડયો), જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની ફડયા અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત સોસાયટી તરફથી વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૪) ઉપરના પત્રથી, નીચે મુજબની રજૂઆત કરાયેલ છે. સોસાયટીના સામાન્ય વહીવટી પ્રશ્નો સોસાયટી ફડયામાં હોવાને કારણે થઈ શકતા નથી. આ બાબતે સદરહું મંડળીના ફડયા અધિકારીની રૂબરૂમાં મળીને પ્રશ્નોની રજૂઆત કરી ફડયા અધિકારી દ્વારા સોસાયટીના પ્રશ્નોની રજૂઆત ધ્યાને રાખી સોસાયટી ફડયામાં હોવાના કારણે મિલકતની તબદિલી, મોજેજ, લિયન નોંધવા બાબતોના કાર્યો થઈ શકતા નથી અને આ બાબતે સોસાયટીના સભાસદો સાથે ચર્ચા વિચારણા કરી સોસાયટીમાં કલમ-૧૦૭ અન્વયે ફડયામાં લઈ જવામાં આવેલ હુકમને પુનઃ વિચારણા કરી સોસાયટી-ને ફડયામાંથી બહાર કાઢી સોસાયટીના હોદ્દદારો સોસાયટીનો વહીવટ તેઓના હસ્તક લેવા માંગતા હોઈ, મંડળીને પુનઃ જીવિત કરવાની કાર્યવાહી કરવા અને સોસાયટીનું રેકર્ડ સુપ્રત કરવા વિનંતી કરેલ. જેના અનુસંધાને ફડયા અધિકારીશ્રીને જો ઉપરોક્ત કલમ ૧૧૦(ઓ) અન્વયે પુનઃજીવિત કરવાપાત્ર હોય તો, મંડળીની ખાસ સાધારણ સભા બોલાવી નવી વ્યવસ્થાપક સમિતિની રચના કરી સહકારી કાયદા મુજબ પુનઃજીવિત કરવાની નિયમોનુસારની કાર્યવાહી હાથ ધરવા જણાવવામાં આવેલ.

ફડયા અધિકારીશ્રીના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૫) ના તા.૨૭/૦૭/૨૦૨૩ના ધી ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ, ૧૯૬૧ ની કલમ ૧૮(ખ) અન્વયે મંડળીને પુનઃજીવિત કરી આપવા બાબતે નિયમ-૧૦ અન્વયે નમૂના-ડી ની અરજ અત્રેની કચેરી રજૂ કરેલ. જે મુજબ તેઓએ ખાસ સાધારણ સભાનો એજન્ડા તા.૧૧/૦૭/૨૦૨૩ના રોજ ઈસ્યુ કરી ૮૬ સભ્યોને કરેલ બજવણીના આધાર રજૂ કરેલ છે. સંબંધિત તા.૨૨/૦૭/૨૦૨૩ના રોજ ખાસ સાધારણ સભા બોલાવેલ. જેમાં સોસાયટીની નીચે જણાવ્યા મુજબના સભ્યોમાંથી વ્યવસ્થાપક કમિટીની સર્વાનુમતે વરણી કરેલ છે.

ક્રમ	વ્યવસ્થાપક કમિટીના સભ્યો	મકાન નંબર
૧.	કમળાબેન એચ.મેહરિયા	એ/૧૩૨
૨.	ડાહ્યાભાઈ નારાણભાઈ	એ/૭૩
૩.	કંકુબેન ઈશ્વરભાઈ વાઘેલા	એ/૧૩૦
૪.	વીરાભાઈ બી. પરમાર	બી/૭
૫.	રણાવસીયા ઘનીબેન એલ.	એ/૭૩

અને જરૂરી વિગતો સાથે સદર સોસાયટીને પુનઃજીવિત કરવા ભલામણ કરેલ છે. તથા તેઓ હસ્તકનો ચાર્જ નવી કમિટીને સુપ્રત કરી શકે તે માટે સોસાયટીને પુનઃજીવિત કરવા અંગેના જરૂરી હુકમો થઈ આવવા વિનંતી કરેલ છે.

ફડયા અધિકારીશ્રીના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (પ) ના તા.૩૧/૦૭/૨૦૨૩ પૂરક અહેવાલમાં જણાવ્યા મુજબ, સોસાયટીની જમીન ૫૦ વર્ષની લીઝ ઉપર એ.ઈ.પી કંપનીએ તેઓના કર્મચારીઓને રહેવા માટે લીધેલ અને શરત રાખેલ કે, સોસાયટીના સભ્યો ઈચ્છે તે વેચાણ દસ્તાવેજ કરી અને સોસાયટીના નામે જમીનનો દસ્તાવેજ એ.ઈ.સી કંપનીને જાણ કરીને કરાવી શકે છે. હાલ જમીનનો દસ્તાવેજ સોસાયટીના નામનો થયેલ ના હોય કાર્યવાહી પડતર છે. તમામ કમિટી મેમ્બર પાસેથી આ કાર્યવાહી અગ્રતાના ધોરણે હાથ ધરીને કાર્યવાહી કરવાની રહે છે. તેથી કમિટી મેમ્બર દ્વારા બાંહેધરી પત્ર આપેલ છે. આ હકીકતને ધ્યાને લઈ પુનઃજીવિતની કાર્યવાહી આગળ વધારવા વિનંતી કરેલ છે.

માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (દ) ના તા.૨૪/૮/૨૦૨૨ ના કાર્યાલય આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ જિલ્લાની કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત થયેલ છે તેમજ ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૭) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ તથા તા.૧/૦૧/૨૦૧૬ ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જણાવ્યા મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારશ્રીની સત્તાઓ આ કાર્યાલયને સુપ્રત થયેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કિસ્સામાં, સહકારી કાયદાની કલમ ૧૯ હેઠળની સત્તાઓ આ કચેરીને પ્રાપ્ત થયેલ છે.

આમ ઉપરોક્ત વિગતો/હકીકતોને ધ્યાને લેતાં તેમજ ફડયા અધિકારીએ કરેલ ભલામણ અને સભ્યોએ તા.૨૮/૦૮/૨૦૨૩ની ખાસ સાધારણ સભામાં કરેલ ઠરાવ જોતાં સોસાયટીને પુનઃજીવિત કરવા અંગેનો હુકમ કરવાનો મુનાસિબ જણાતાં આથી નીચે મુજબ હુકમ કરૂં છું.

હુકમ

આથી હું ડૉ. સ્તુતિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ ૧૯ ની જોગવાઈઓ અને ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૭) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ, ધી વિજળી કર્મચારી કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., વિભાગ-૧, ચાંદખેડા, અમદાવાદ (નોંધણી નંબર: ઘ-૧૯૭૬૮/તા.૧૩/૧૦/૨૦૦૦) ને ફડયામાંથી નીચે મુજબની શરતોને આધિન રહીને પુનઃજીવિત કરવાનો હુકમ કરૂં છું.

શરતો

(૧) સોસાયટીના નામનો દસ્તાવેજ કરવા માટે કમિટીના સભ્યોએ અમદાવાદ એ.ઈ.સી./ટોરેન્ટ પાવર લી. ના સંપર્કમાં રહી કાયદાકીય કાર્યવાહી પૂર્ણ કરીને સોસાયટીના નામે દસ્તાવેજ કરવાની કાર્યવાહી પુર્ણ કરવાની રહેશે.

(૨) મંડળીએ તેના બાકી સમયથી છેવટ સુધીના વાર્ષિક હિસાબોનું ઓડીટ પુરૂ કરાવી લેવાનું રહેશે.

(૩) સભાસદોના વિશાળ હિતમાં પેટાનિયમમાં જણાવેલ ઉદ્દેશો મુજબની તથા સહકારી કાયદા કાનૂન મુજબની કામગીરી કરવાની રહેશે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા :-

(૧) શ્રી વી.ડી.મારૂ, પ્રમાણિત ઓડીટર, પેનલ નં. ૨૭, સહકારી મંડળીઓ, અમદાવાદનો તા.૦૫/૧૦/૨૦૨૩નો કલમ ૨૦ અન્વયે નોંધણી રદ કરવા બાબતેનો ખાસ અહેવાલ અને તેની સાથેનું બિડાણ,

(૨) આ કાર્યાલયનો તા.૧૮/૧૦/૨૦૨૩ ના પત્ર ક્રમાંક-ફડય/૦૧/ઘ-૨(ફડયો)/૧૪૧/ સને ૨૦૨૩.

(૩) શ્રી વી.ડી.મારૂ, પ્રમાણિત ઓડીટર, પેનલ નં. ૨૭, સહકારી મંડળીઓ, અમદાવાદનો તા.૨૫/૧૦/૨૦૨૩નો કાર્યવાહીની વિગતો બાબતનો પત્ર.

(૪) માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા.૧/૧/૨૦૧૬ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ઘરમ/૦૧/છ/ઓએસ/૩/૨૦૧૫ અને તા.૨૪/૮/૨૦૧૮ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ઘરમ/૦૧/ઓએસ/છ/૧૦૧૮/૨૦૨૨.

(૫) ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ના રોજનું જાહેરનામુંક્રમાંક : જીએચ કેએચ/૫૧/૨૦૧૧/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ સીએચ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના રોજનું જાહેરનામું ક્રમાંક : જીએચકેએચ/૧/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/ ૩૦૧૧/સીએચ.

(૬) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭(૧ક) સહિતની કલમ ૧૦૭ અને કલમ ૨૦ ની જોગવાઈઓ.

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક-ફડય/૦૧/ઘ-૨(ફડયો)/૧૪૮/૪૦૬૫/૨૦૨૩:-સોવિયેટ પાર્ક કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લી., વાસણા, જિ. અમદાવાદ(ટૂંકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (ટૂંકમાં સહકારી કાયદો”) હેઠળ તા.૨૬/૦૩/૧૯૮૨ ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન ક્રમાંક : ઘ-૮૭૩૨ થી, નોંધાયેલી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી છે, જેથી, તેનું કામકાજ, સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ (ટૂંકમાં “નિયમો”) સહિત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્ત સોસાયટીના નોંધાયેલા પેટા નિયમોની જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ કચેરીના નિયંત્રણ અને દેખરેખ હેઠળ કરવાનું રહે છે.

શ્રી વી.ડી.મારૂ, પ્રમાણિત ઓડીટર, પેનલ નં. ૨૭, સહકારી મંડળીઓ, અમદાવાદએ વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૧) ઉપરનો તા. ૦૫/૧૦/૨૦૨૩નો ખાસ અહેવાલ આ કચેરીને મોકલી આપેલ છે. જે ખાસ અહેવાલની વિગતો જોતાં, શ્રી વી.ડી.મારૂએ ઉપરોક્ત સોસાયટીનું તા.૧/૦૪/૨૦૧૭ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ સુધીના સમયનું વૈધાનિક ઓડિટ તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૩ ના રોજ પૂર્ણ કરી, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કામકાજ સંબંધમાં નીચે મુજબની વિગતો હોવાનું જણાવી, ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા અંગે ભલામણ કરેલ છે.

સોવિયેટ પાર્ક કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ મંડળી લી., વાસણા, અમદાવાદ (નોંધણી નંબર : ઘ-૯૭૩૨, તા.૨૬/૦૩/૧૯૮૨)ની નોંધણી સહકારી કાયદા કાનૂન હેઠળ હાઉસિંગ મંડળી તરીકે કરવામાં આવેલ છે. સદર મંડળી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ ની કલમ ૮ હેઠળ નોંધાયેલ છે. મંડળીએ તેના મંજૂર થયેલ પેટા નિયમ અને સહકારી કાયદાની જોગવાઈઓ તેમજ વખતો વખતના સરકારશ્રીના ઠરાવો, પરિપત્રો, જાહેરનામાંને ધ્યાને લઈ મંડળી ની વ્યવસ્થાપક કમિટી તેમજ તેના હોદ્દેદારોએ મંડળી અને સભાસદોના હિતમાં મંડળી નું સંચાલન અને વહિવટ કરવાનો હતો.

(૧) મંડળીની નોંધણી થયા બાદ મંડળીએ તેના મંજૂર થયેલ પેટાનિયમ-૨ માં નીચે જણાવેલ ઉદ્દેશો મુજબ કામગીરી કરવાની હતી.

(૧) મંડળીની પોતાની માલિકીના અને સભાસદોનાં મકાનો બાંધવા જનીન ખરીદવી અથવા ભાડાપટે રાખવી અને વધારાની જનીનનો નિકાલ કરવો અગર યોગ્ય વહીવટ કરવા.

(૨) મંડળીએ રાખેલ જમીનના પ્લોટ પાડી આ પ્લોટો સભાસદોને મકાન બાંધવા પટે અથવા પેટા પટે આપવા અને સભાસદોના સામુહિક પ્લોટની વ્યવસ્થા કરવી/કરાવવી.

(૩) મંડળીની પોતાની માલિકીના અને/અથવા સભાસદોના મકાનો બાંધવાની અથવા બધાવી આપવાની યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવી/કરાવવી.

(૪) મંડળીએ પોતાના માલિકીનાં અને/અથવા સભાસદોના મકાનો બાંધવા જરૂરી નાણાં મેળવવાની વ્યવસ્થા કરવી.

(૫) સભાસદોના આરોગ્ય કેળવણી અને સામાજિક પ્રવૃત્તિઓની ખિલવણી માટેની યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવી.

(૬) મંડળીની પોતાની મિલકતની યોગ્ય જાળવણી અને વ્યવસ્થા અગર તેનો બીજી રીતે યોગ્ય રીતે નિકાલ કરવો.

મંડળીની નોંધણી વર્ષ ૧૯૮૨ માં થયેલ છે. મંડળી તેની નોંધણી થયાના ૪૧ વર્ષ સુધી સમય પસાર થવા છતાં મંડળીના ઉપર જણાવ્યા મુજબના ઉદ્દેશો મુજબ પોતાના સભ્યોને તેના વસવાટ માટે જમીન મકાન/પ્લોટ પૂરા પાડવા અસમર્થ રહેલ છે.

મંડળી તેના ઉક્ત પેટા નિયમ ૨(૧)(૨)(૩)(૪)(૬) મુજબ મંડળી પોતાની માલિકીના અને સભાસદોનાં મકાનો બાંધવા જમીન ખરીદવી, જમીન ખરીદી પ્લોટો પાડી સભ્યોને તેના વસવાટ

માટે જમીન / મકાન /પ્લોટ પૂરા પાડવા, પોતાની માલિકીના અને/ અથવા સભાસદોના મકાનો બાંધવા જરૂરી નાણાં મેળવવાની વ્યવસ્થા કરી શકેલ નથી. તેમજ મંડળીના તમામ ૧૦ સભાસદોએ તેમના પ્રાથમિક સભ્યપદેથી રાજીનામાં આપેલ છે. મંડળી પોતાના ઉદ્દેશો મુજબ કામગીરી કરતી બંધ થયેલ છે.

(૨) મંડળીના પેટાનિયમમાં જણાવેલ ઉદ્દેશો પૂરા પાડવા માટે પેટાનિયમ ૪(૧) (૨) ની જોગવાઈ મુજબ આર્થિક ભંડોળની વ્યવસ્થા કરવા મંડળીના ભુતપૂર્વ અને ચાલુ વ્યવસ્થાપક કમિટી સભ્યો/હોદ્દેદારો/સભ્યો પાલન કરી શકેલ નથી. તેમજ મંડળીના તમામ ૧૦ સભાસદોએ તેમના પ્રાથમિક સભ્યપદેથી રાજીનામાં આપેલ છે. મંડળી પોતાના ઉદ્દેશો મુજબ કામગીરી કરતી બંધ થયેલ છે.

(૩) મંડળીમાં કુલ ૧૦ સભાસદો હતા જેઓ તમામે મંડળી ના પ્રાથમિક સભ્યપદેથી રાજીનામાં આપેલ છે. ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧, ની કલમ ૨૬ સભ્યપદ બંધ થવા બાબતની જોગવાઈ મુજબ કોઈ વ્યક્તિ, મંડળીના સભ્યપદમાંથી પોતાનું રાજીનામું મંડળીને લખીને આપે અને મંડળી તે સ્વીકારે એટલે મંડળીના સભ્ય તરીકે બંધ થશે તેવી જોગવાઈ કરવામાં આવેલ છે. મંડળીના તમામ સભાસદોએ રાજીનામાં આપેલ છે તે તમામ રાજીનામાં મંડળીની તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૩ ની મિટીંગના ઠરાવ નં. ૩ અને ૪ થી સર્વાનુમતે નિર્ણય કરીને મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. જેથી મંડળીના તમામ સભ્યોના સભ્યપદ દસ્તાવેજોને ધ્યાને લેવામાં આવતા કાયદાકીય રીતે બંધ થયેલા જાહેર થાય છે. આમ, મંડળીના તમામ ૧૦ સભાસદોએ તેમના પ્રાથમિક સભ્યપદેથી રાજીનામાં આપેલ છે. મંડળી પોતાના ઉદ્દેશો મુજબ કામગીરી કરતી બંધ થયેલ છે.

(૪) સહકારી કાયદા કાનૂન અને તેના પેટાનિયમ મુજબ વહીવટ અને સંચાલન કરવાનું હતું. અમારા ઓડિટ સમય દરમ્યાન મંડળીની વ્યવસ્થાપક કમિટી/હોદ્દેદારોએ તેમના રાજીનામાં આપેલ છે. તેમજ મંડળીમાં કુલ ૧૦ સભાસદો હતા તેઓને પણ તેમની પ્રાથમિક સભ્યપદેથી રાજીનામાં આપેલ છે. આમ મંડળીની ઉક્ત વિગતો ધ્યાને લેવામાં આવતા સહકારી મંડળી સહકારી કાયદાની કલમ ૬(૧) અને કલમ ૮(એ) ની મંડળીના રજિસ્ટ્રેશન માટેની શરત મુજબ ઓછામાં ઓછી ૧૦ સભ્યો હોવાની જોગવાઈનું પાલન કરવા અસમર્થ હોવાનું જાહેર થયેલ છે.

(૫) મંડળીએ તેની તા. ૦૮/૦૧/૨૦૨૩ ની ખાસ સાધારણ સભાના ઠરાવ નં.૫ થી મંડળીની નોંધણી સહકારી કાયદાની કલમ ૨૦ અન્વયે રદ કરવા નિર્ણય કરેલ છે. મંડળીના તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૭ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ સુધીના સમય દરમ્યાન રજૂ થયેલ હિસાબી પત્રકો અને તેમાં થયેલ નોંધો અને વાઉચરોની ચકાસણી કરી તેને પ્રમાણિત કરેલ છે. મંડળીએ રજૂ કરેલ હિસાબી પત્રકોને ધ્યાને લેવામાં આવતા આજની તારીખે મંડળી પાસે તા. ૩૦/૦૩/૨૦૨૩ ના અંતે કોઈ મિલકત લેણા બાકી રહેતા નથી. આમ વર્ષાન્તે મંડળી પાસે કોઈ મિલકત રહેતી નથી. અને મૂડી-દેવા સબબ કોઈ જવાબદારી ચૂકવી આપવાની રહેતી નથી. જે મંડળીએ અમોને રજૂ થયેલ હિસાબી પત્રકોને આધારે જાહેર થયેલ છે. મંડળી પાસે તા. ૩૧/૦૩/૨૦૨૩ ના અંતમાં કોઈ

શેર ભંડોળ કે અન્ય કંડો જમા રહેતા નથી. અને તેનો નિયમસર નિકાલ કરેલ છે. તેમજ મંડળીના તમામ ૧૦ સભાસદોએ તેમના પ્રાથમિક સભ્યપદેથી રાજીનામાં આપેલ છે. મંડળી પોતાના ઉદ્દેશો મુજબ કામગીરી કરતી બંધ થયેલ છે.

(૬) મંડળીમાં ઓડીટ પૂર્ણ થયા તારીખ સુધી કોઈ કાનૂની વિવાદ કોર્ટ કેસ પડતર નથી. તેમજ ભવિષ્યમાં આવી કોઈ જવાબદારી ઉપસ્થિત થાય તો તે તમામ જવાબદારી છૂટા થયેલ સભ્યોની રહેશે તેવી ખાત્રી તમામ સભાસદોએ ઓડીટ દરમ્યાન આપેલ છે.

(૭) મંડળીના તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ અંતિત સરવૈયા શુન્ય છે અને મંડળીના તમામ ૧૦ સભ્યોએ રાજીનામાં આપેલ છે જે રાજીનામાં મંડળીની તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૩ ની ખાસ સાધારણ સભામાં સર્વાનુમતે મંજૂર કરેલ છે. મંડળીના તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ ના અંતે સભાસદ સંખ્યા છે. શુન્ય ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ ના કાયદા અન્વયે મંડળીની નોંધણી થતા તેને સહકારી કાયદાની કલમ ૩૭ માં જણાવેલ જોગવાઈ મુજબ મંડળી રજિસ્ટર થાય એટલે જે નામથી તેને રજિસ્ટર કરવામાં આવી હોય તે નામની એક સંસ્થાપિત મંડળી બનશે અને તેમ શાશ્વત ઉત્તરાધિકાર રહેશે અને તેનું એક સામાન્ય મીલ રહેશે અને તેને મિલકત સંપાદન કરવાની તે ધરાવવાની અને તેનો નિકાલ કરવાની, કરારો કરવાની દાવા તથા બીજી કાનૂની કાર્યવાહી કામની તથા તેમાં બચાવ કરવાની અને જેને માટે રચાઈ હોય તે હેતુ માટે જરૂરી એવું બધું જ કરવાની સત્તા રહેશે તેવી જોગવાઈ છે. કાયદાની ઉક્ત જોગવાઈ અને મંડળીના પેટાનિયમ જો પરિપૂર્ણ કરવા માટે અને મંડળી ચાલુ રહે તે માટેના તમામ પ્રયત્નો મંડળીની વ્યવસ્થાપક કમિટી / હોદ્દદાર / સભ્યોએ સંયુક્ત રીતે પ્રયાસ કરેલ છે. પરંતુ મંડળી તેના સભાસદોને પેટાનિયમના ઉદ્દેશો મુજબ વસવાટ માટે જમીન કે પ્લોટ / મકાન બાંધી આપવાની કામગીરી કરવામાં સફળ થઈ શકેલ નથી. મંડળીએ સહકારી કાયદા કાનૂન અને તેના મંજૂર થયેલ પેટાનિયમ તેમજ સરકારશ્રીની વખતોવખતની સુચનાઓ/ઠરાવો/જાહેરનામાં અને પરિપત્રોની જોગવાઈઓનો અમલ કરવા માટે શક્ય તેટલા પ્રયત્નો કરેલ છે. જેમાં મંડળી તેની વ્યવસ્થાપક કમિટી / હોદ્દદારો / તેમજ સભાસદોને સફળતા મળેલ નથી. મંડળીમાં તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ ના અંતે કોઈ સભાસદ ન હોવાથી તેમજ તમામ સભાસદોએ રાજીનામા આપેલ હોઈ મંડળી તેના પેટાનિયમ મુજબ વહીવટ સંચાલન મંડળી કાર્યરત / ચાલુ રાખવાની તેની જવાબદારી અને ફરજોનું પાલન કરવાની સ્થિતિમાં નથી.

(૮) સહકારી કાયદામાં થયેલ જોગવાઈ મુજબ મંડળી અને તેના સભ્યોએ વહીવટ કરવાનો હોય છે. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ ૩૭ અન્વયે સહકારી સંસ્થા “સંસ્થાપિત મંડળી” ગણાય છે. જેના વહીવટનો અંતિમ અધિકાર અધિનિયમની કલમ ૭૩ અન્વયે સંસ્થાની સાધારણ સભામાં નિહિત થાય છે. તેમજ કલમ ૭૪ મુજબ સંસ્થાની ચુંટાયેલ વ્યવસ્થાપક સમિતિમાં સત્તાઓ, ફરજો નિહિત થાય છે. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ના નિયમ ૩૩ તથા નિયમ ૩૪ અન્વયે વ્યવસ્થાપક સમિતિની સત્તાઓ અને ફરજો નક્કી થયેલ છે. જે જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કાર્યવાહી કરવાની રહે છે. મંડળીના તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ અંતિત વાર્ષિક સરવૈયા

મુજબ મંડળી પાસે કોઈ અસ્કયામતો અને જવાબદારી રહેતી ન હોવાનું જાહેર થયેલ છે. મંડળીના તમામ ૧૦ સભાસદોએ રાજીનામાં આપેલ છે. મંડળીમાં હાલમાં કોઈ સભાસદો ન હોઈ સરવૈયા શુન્ય હોઈ મંડળીને ચાલુ રાખી શકાય તેમ ન હોઈ તેની નોંધણી રદ કરવાનું ઉચિત ગણાય છે.

(૯) સહકારી કાયદાની કલમ ૬ ની જોગવાઈ મુજબ ઓછામાં ઓછા ૧૦ સભ્યોથી મંડળીની નોંધણી કરવામાં આવેલ છે. મંડળી ના મંજૂર થયેલ પેટાનિયમ મુજબ મંડળી ચલાવવા માટે ઓછામાં ઓછા ૧૦ સભ્યોની જોગવાઈને ધ્યાને લઈ મંડળીની નોંધણી કરવામાં આવેલ, મંડળીમાં આવેલ ૧૦ સભાસદો કે જેઓએ તેમના પ્રાથમિક સભ્યપદેથી રાજીનામાં આપેલ છે. આમ મંડળીને ચાલુ રાખવા માટેની ઓછામાં ઓછી ૧૦ સભ્યો હોવાની જોગવાઈનું પાલન થવું આવશ્યક અને જરૂરી છે. તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ અને મંડળીમાં કોઈ સભ્ય રહેતા નથી. જેથી મંડળીને સહકારી કાયદા કાનૂની અને મંડળીના પેટાનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ ચાલુ રાખી શકાય તેમ નથી.

(૧૦) મંડળીની તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૩ ની ખાસ સાધારણ સભાના ઠરાવ નં. ૫ થી સહકારી કાયદાની કલમ ૨૦ મુજબ રજીસ્ટ્રેશન રદ કરવા તમામ સભ્યોએ નિર્ણય કરેલ છે. મંડળી ના તમામ દશ સભ્યોએ સભાસદ તરીકે રાજીનામાં આપેલ છે અને તેને મંડળી તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૨ની ખાસ સાધારણ સભામાં મંજૂર કરવામાં આવેલ છે અને તેને મંડળીના તમામ સભાસદોએ રાજીનામાં આપતા અને તેને મંજૂર કરવામાં આવતા મંડળીમાં શુન્યવકાશની સ્થિતિ ઉદભવેલ છે. તેમજ મંડળીએ પોતાની પૂરેપૂરી અસ્કયામતો અને જવાબદારીઓનો નિકાલ કરેલ છે મંડળી આશરે ૪૧ વર્ષના સમય પસાર થવા છતાં તેના ઉદ્દેશો પૂરા કરી શકેલ નથી તેમજ મંડળીના સભાસદોએ મંડળી ચાલુ રહે તે માટે કરેલ પ્રયત્નોમાં સફળતા મળી શકેલ નથી મંડળી હાલની તારીખે કામકાજ કરતી બંધ થયેલ છે.

સહકારી કાયદાની કલમ ૨૦ ની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેવામાં આવતા મંડળી દ્વારા અમારી સમક્ષ ઓડીટ સમયે રજૂ થયેલ દસ્તાવેજો, હિસાબી પત્રકો અને કરવામાં આવેલ કાર્યવાહીની વિગતોને ધ્યાને લેવામાં આવતાં હાલની તારીખે મંડળીએ તેની પૂરેપૂરી અસ્કયામતોનો નિકાલ કરેલ છે. તેમજ તેની જવાબદારીઓ પૂર્ણ કરેલ છે. મંડળી તેની નોંધણી થયા બાદ આશરે ૪૧ વર્ષનો સમય પસાર થવા છતાં પેટાનિયમ મુજબના ઉદ્દેશો પૂરા કરી શકેલ નથી. તેમજ મંડળીના તમામ સભ્યોએ રાજીનામાં આપતા તે રાજીનામાં મંડળીની તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૩ની ખાસ સાધારણ સભામાં મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. આમ મંડળી તેનું કામકાજ કરતી બંધ થયેલ છે. જેથી મંડળીને સહકારી કાયદાની કલમ ૨૦ મુજબ મંડળીની નોંધણી રદ કરવા સ્પષ્ટ ભલામણ કરેલ છે.

આ કાર્યાલયના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૨) ઉપરનો ૦૫/૧૦/૨૦૨૩થી ખાસ અહેવાલની ચકાસણી કરતાં વિગતે પૂર્તતા માંગેલ.

વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૩) થી શ્રી વી.ડી. માડુએ કાર્યવાહીની વિગતો બાબતના પત્ર માં જણાવેલ છે કે, ઓડીટ સમયમાં મંડળીની જમીન વેચાન કરવા અંગે કરેલ દસ્તાવેજ તેમજ મંડળીને મળેલ

અવેજની રકમની ચૂકવણી, મંડળીનું રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવા બાબત મંડળીની વાર્ષિક સાધારણ સભા તેમજ ખાસ સાધારણ સભામાં તમામ સભાસદોની સર્વ સમંતી મેળવી તેના પેટાનિયમ તેમજ સરકારશ્રીના પરિપત્રોની જોગવાઈઓને ધ્યાને લઈ કાર્યવાહી કરવામાં આવેલ છે અને જે કાર્યવાહી ઓડીટ સમયે ચકાસેલ છે, જે હકીકતો ધ્યાને લઈને મંડળીનું સહકારી કાયદાની કલમ ૨૦ અન્વયે મંડળીની નોંધણી રદ કરવા સ્પષ્ટ ભલામણ કરેલ છે.

સહકારી કાયદાની કલમ ૧૦૭ (૧ક) ની જોગવાઈઓ જોતાં, કલમ ૧૦૭ ની પેટા-કલમ (૧) માં ગમે તે મજકૂર હોય તે છતાં, સોસાયટીના સભ્યો, સોસાયટીના દેવાં અને અસ્કયામતો અંગેની જવાબદારીઓનું પાલન કર્યા પછી, તે હેતુ માટે બોલાવેલી ખાસ સામાન્ય સભામાં હાજર રહેલા, સોસાયટીના ત્રણ-ચતુર્થાંશ બહુમતી સભ્યોએ પસાર કરેલા ઠરાવ ઉપરથી, આપમેળે સોસાયટી આટોપી લેવાનો ઠરાવ કરે અને આવો ઠરાવ રજિસ્ટ્રારને રજૂ કરે ત્યારે તે કિસ્સામાં, રજિસ્ટ્રારે, કલમ ૧૧૫ ની જોગવાઈઓ અનુસાર ફાજલ અસ્કયામતોનો નિકાલ કર્યા પછી, કલમ ૨૦ હેઠળ તેવી મંડળીનું રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવું જોઈશે. તેવી જોગવાઈ છે.

સહકારી કાયદાની કલમ ૧૧૫ ની જોગવાઈઓ જોતાં, મંડળીને આટોપી લેવામાં આવી હોય તે મંડળીના લિક્વિડેટરના આખરી રિપોર્ટમાં જણાવ્યા પ્રમાણે વધારાની કોઈ અસ્કયામતો, તેના સભ્યો વચ્ચે વહેંચવી નહિ. પરંતુ મંડળીના ઉપ-નિયમોમાં દર્શાવવામાં આવ્યું હોય કે આવી વધારાની અસ્કયામતો અમુક હેતુ માટે વાપરવી, તો તે ઉપ-નિયમોમાં ઠરાવેલા કોઈ ઉદ્દેશ અથવા ઉદ્દેશો માટે તેનો ઉપયોગ કરવો જોઈશે. મંડળીનો એવો કોઈ ઉપ-નિયમ ન હોય ત્યારે, વધેલી રકમ રજિસ્ટ્રારને જશે અને રજિસ્ટ્રારે તે રકમ ટ્રસ્ટ તરીકે રાખવી અને એવા જ ઉદ્દેશથી રજિસ્ટર થયેલી અને જે મંડળીની વધારાની અસ્કયામત હોય, તે મંડળી જે વિસ્તારમાં કામ કરતી હોય, તે વિસ્તારમાં વત્તે ઓછે અંશે કામ કરતી રજિસ્ટર થયેલ નવી મંડળીના અનામત ફંડમાં તે તબદીલ કરવી. પરંતુ, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કિસ્સામાં તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ અંતિત સરવૈયું શુન્ય છે. જેથી, સોસાયટી પાસે કોઈ ફાજલ અસ્કયામતો ન હોઈ, તેના નિકાલનો પ્રશ્ન રહેતો નથી.

માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૪) ઉપરના તા.૧/૧/૨૦૧૬ અને તા.૨૪/૮/૨૦૨૨ ના કાર્યાલય આદેશોથી, આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ જિલ્લાની કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત થયેલ છે તેમજ ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૫) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ તથા તા.૧/૦૧/૨૦૧૬ ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જણાવ્યા મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારશ્રીની સત્તાઓ આ કાર્યાલયને સુપ્રત થયેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કિસ્સામાં, કાયદાની કલમ ૧૦૭ અને કલમ ૨૦ હેઠળની સત્તાઓ આ કચેરીને પ્રાપ્ત થયેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો અને હકીકતોને ધ્યાને લેતાં, ઉપરોક્ત સોસાયટી તેના ઉદ્દેશો મુજબની કામગીરી અર્થે હાલ કોઈ જમીન-મિલકત ધરાવતી નથી, ઉપરોક્ત સોસાયટી કામ કરતી બંધ થયેલ છે અને ઉપરોક્ત સોસાયટીના દેવાં અને અસ્કયામતો અંગેની જવાબદારીઓનું પાલન/ ચૂકતે થયેલ છે તેમજ ઉપરોક્ત સોસાયટીના સભ્યોએ આપમેળે, ખાસ

સામાન્ય સભામાં ઠરાવ પસાર કરીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીને આટોપી લેવાનું ઠરાવેલ છે. જેથી, સહકારી કાયદાની કલમ(૧ક) તથા કલમ ૨૦ ની જોગવાઈઓને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવાનો અભિપ્રાય થાય છે.

ઉપરોક્ત સંજોગોમાં અને કારણોસર, નીચે મુજબનો હુકમ કરવો મુનાસીબ જણાય છે. જેથી, નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

હુકમ

આથી હું ડૉ. સ્તુતિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ ૨૦ ની જોગવાઈઓ અને ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૫) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ, સોવિયેટ પાર્ક કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લી., વાસણા, જિ.અમદાવાદ (નોંધણી નં. ઘ-૯૭૩૨/તા.૨૬/૦૩/૧૯૮૨) ની નોંધણી આ હુકમની તારીખથી રદ કરતો હુકમ કરું છું.

અમદાવાદ, તારીખ ૪થી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) સન્મતિ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., (કાદમ્બરી ફ્લેટ્સ), અમદાવાદની તા.૧૫/૦૬/૨૦૨૩ની પુનઃજીવિત કરવા બાબતની રજુઆત અને તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૨) અત્રેની કચેરીના તા. ૦૭/૦૭/૨૦૨૩ના પત્ર ક્રમાંક:ફડય/૦૧/ઘ-૨(ફડયો)/૮૨/સને ૨૦૨૩.
- (૩) આ કાર્યાલયના તા.૦૨/૦૮/૨૦૨૩ના પત્ર ક્રમાંક:ફડય/૦૧/ઘ-૨(ફડયો)/૧૦૩/સને ૨૦૨૩.
- (૪) શ્રી એમ.આઈ.શેખ, ઓડિટર ગ્રેડ-૨, સહકારી મંડળીઓ(હાઉસિંગ), અમદાવાદને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ કલમ ૧૮(ખ) હેઠળ કાર્યવાહી બાબતનો અહેવાલ તથા તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૫) માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા-૦૧/૦૧/૨૦૧૬ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ઘરમ/૦૧/છ/OS/૩/૨૦૧૫ તથા તા.૨૪/૮/૨૦૨૨નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ઘરમ/૦૧/ ઓએસ/છ/૧૦૧૮/૨૦૨૨.
- (૬) ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ના રોજનું જાહેરનામું ક્રમાંક-જીએચકેએચ/૫૧/૨૦૧૧/એનએસબી/૧૨/૨૦૨૨/૩૦૧૧/સીએચતથા ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૦૧/૦૧/૨૦૧૬ના રોજનું જાહેરનામું ક્રમાંક/જીએચકેએચ/૧/૨૦૧૬/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ.

(૭) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ ની કલમ-૧૯ અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના નિયમો, ૧૯૬૫ના નિયમ-૧૦ ની જોગવાઈઓ.

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક-ફડય/૦૧/ધ-૨(ફડયો)/૧૫૦/૪૦૭૪/૨૦૨૩:-સન્મતિ એપાર્ટમેન્ટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., (કાદમ્બરી ફ્લેટ્સ), અમદાવાદ (ટૂંકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (ટૂંકમાં “સહકારી કાયદો”) હેઠળ તા.૧૦/૦૮/૧૯૭૮ ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન ક્રમાંક : ધ-૭૫૧૨ થી નોંધાયેલી કો-ઓપ.હાઉસિંગ સોસાયટી છે, અને અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વિસ્તારમાં કાર્યરત છે. જેથી તેનું કામકાજ સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ (ટૂંકમાં નિયમો”) સહીત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્તા સોસાયટીના નોંધાયેલા પેટા નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ કાર્યાલયના નિયંત્રણ અને દેખરેખ હેઠળ રહીને કરવાનું રહે છે.

ઉપરોક્ત સોસાયટી તરફથી વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૧) ઉપરના પત્રથી, નીચે મુજબની રજૂઆત કરાયેલ છે. શ્રી સન્મતિ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડ જે બિલ્ડર/ઓર્ગેનાઈઝર/મારફતે લીફ્લેટ યુ નિયમિત જવાબદારી વાળી ઘરો બાંધનારી સહકારી મંડળી તરીકે ૧૦ મુખ્ય પ્રયોજકોની સહીથી રજીસ્ટ્રેશન નંબર ધ-૭૫૧૨ સને ૧૯૭૮ તા.૧૦/૦૮/૧૯૭૮ થી મદદનીશ જિલ્લા રજીસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ જિલ્લા પંચાયત અમદાવાદ દ્વારા નોંધણી થયેલ હતી. સદર હાઉસિંગ સોસાયટી મોજે વેજલપુરના સર્વે નંબર ૨૨૮(૨/૧૩૫)પૈકી ૧-૦૬ ગુંડા ઉપર બાંધવામાં આવેલ હતી

સદર સ્કીમ બિલ્ડરે લોન્ચ કરેલ અને સોસાયટીમાં સભ્યો બનાવવા બાંધકામ કરવા પ્લાન મંજૂર કરવાની કાર્યવાહી કરવા ૧૯૭૮ માં ડેવલોપમેન્ટ એગ્રીમેન્ટ સભ્યો તથા બિલ્ડર વચ્ચે કરવામાં આવેલ હતો જ્યારે કોઈ પણ ગૃહ મંડળી અસ્તિત્વમાં આવે ત્યારે શરૂઆતમાં મુખ્ય પ્રયોજકો તરીકે સોસાયટીના ડેવલોપર બિલ્ડર પ્રેરિત કમિટી હોય છે જેથી આ ડેવલોપરે મેનેજિંગ કમિટી બનાવી વહીવટ કરેલ હતો અને આ કમિટી દ્વારા કદાપિ સોસાયટીનો વહીવટ તેમાં વસવાટ કરતા સભ્યોને સોંપેલ ન હતો. આમ શરૂઆતથી જ સભ્યોની વાર્ષિક સાધારણ સભા કે ખાસ સાધારણ સભા બોલાવવામાં આવેલ નથી અને સહકારી કાયદાની કલમ ૭૪(સી) મુજબની જે કમિટી હતી તે કમિટી બિલ્ડર પ્રેરિત હતી તે કમિટીના સભ્યો સોસાયટીમાં વસવાટ કરતા ન હતા અને સોસાયટીમાં રહેતા હાલના ૮૯ સભ્યો ડમી કમીટીને ઓળખતા ન હતા. આ સોસાયટીની ઓફિસમાં જે સાહિત્ય હતું તે સભ્યોને મળેલ ન હતું. અને વોચમેનને બિલ્ડર નું સાહિત્ય રફે/દફે કરી દીધેલ હતું.

વર્ષ ૮૭-૮૮-ના સાલમાં સભ્ય રહેવા આવી ગયા અને સોસાયટીની ઓફિસમાંથી જે ઉપલબ્ધ રેકર્ડ હતો તેમાં એક હિસાબની તપાસણી યાદી પ્રથમ ઓડિટ તારીખ ૩૧/૧૨/૧૯૮૦ ના રોજ પૂરું થયેલ છે તેવું બતાવેલ છે જે ઓડિટ સમય શરૂઆત તારીખ ૧૦/૦૮/૧૯૭૮ થી તારીખ ૩૧/૧૨/૧૯૮૦ છે. જેમાં બિલ્ડર ઓર્ગેનાઈઝેશન ની ઓફિસનું સરનામું ૮ અજંતા કોમર્શિયલ સેન્ટર બીજા માળે આશ્રમરોડ અમદાવાદ છે ત્યાં હાલ ઓફિસ નથી અને બિલ્ડરનું અવસાન થયેલ છે સહકારી

કાયદાની કલમ ૩૮ અને સહકારી મંડળીના નિયમ ૧૯૬૫ના નિયમ ૧૨ મુજબ જે નામ સરનામાં બદલાય તેની જાણ જિલ્લા રજીસ્ટ્રારને કરવાની હોય છે જે જાણ કરેલ નથી.

અત્રે ઉલ્લેખનીય બાબત એ છે કે હાઉસિંગ સોસાયટીની મિલકત ઉભી હોય ત્યારે તેને ફડયા લઈ જઈ શકાય નહીં કે નોંધણી રદ કરી શકાય નહીં પરંતુ જિલ્લા રજીસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ શહેર વિભાગ અમદાવાદના તા. ૦૭/૦૬/૨૦૦૪ હુકમ નંબર: સકક/ધ-૨/૪૭૦/૨૦૦૪ થી શહેર વિભાગની કુલ ૨૨૭ ગૃહ મંડળીઓની સીધે સીધી કલમ ૨૦ નીચે નોંધણી રદ કરવાનું હુકમ જિલ્લા રજીસ્ટ્રારે તા.૦૬/૦૩/૨૦૦૪ના ગુજરાત સમાચારમાં જાહેર નોટીસ આપ્યા બાદ રદના હુકમો કરેલ હતા.

જે ૨૨૭ સોસાયટીના લિસ્ટ પૈકી સોસાયટીની સદર હુકમના ક્રમાંક નંબર ૨૧૭ થી રદ કરેલ છે. સદર હુકમથી નારાજ થઈ હાલ સોસાયટી માં રહેતા સભ્યોએ એક રિવિઝન અરજી નંબર ૧૧૮/૨૦૦૮ દાખલ કરેલ હતી એ રિવિઝન અરજી સહકારી મંડળીના અધિનિયમ ૧૯૬૧ ની કલમ ૧૫૫ મુજબ દાખલ કરેલ જે જજમેન્ટ તારીખ ૧૮/૦૬/૨૦૧૦ ના રોજ શ્રી વી એમ પંડિત, અધિક રજીસ્ટ્રાર (અપીલ), સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના હુકમથી ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ ૨૦ ની નોંધણી રદ કરવાનું હુકમ અમલ મોકુફ રાખી દિન-૬૦ માં સોસાયટીના સભાસદો રજીસ્ટ્રાર અને તે અન્વયે અરજદારો સોસાયટીના સભ્યો હોવાની ચકાસણી તેમજ અન્ય તમામ રેકર્ડ તથા તેને આનુસંગિક જરૂરી જણાય તેવા સોસાયટીના તમામ અસલ દસ્તાવેજો રેકર્ડની ચકાસણી કરવી તેમજ સોસાયટીનું ઓડિટ જ્યારથી બાકી હોય, ત્યારથી છેવટ સુધીનું ઓડિટ પુરું કરવાની કાર્યવાહી કરવા અને પક્ષકારોને સાંભળવાની તક આપી સુનાવણીના અંતે ગુણદોષ પર જરૂરી જણાય તો ફેર નિર્ણય કરવા સદર હુકમમાં જણાવેલ હતું જેથી સોસાયટી પ્રત્યક્ષ તથા પરોક્ષ રીતે અને ભૌતિક સંપત્તિ સાથે ઉભી છે અને સભ્ય પણ તેમાં રહે છે ત્યારબાદ સભ્યોએ વારંવાર નામદાર જિલ્લા રજીસ્ટ્રાર શ્રી ને પુનર્જીવિત ની અરજીઓ કરેલ છે.

તેઓશ્રીએ જણાવેલ છે કે, નામદાર અધિકારશ્રી ના હુકમથી મંડળીને પુનઃજીવિત થઈ ગયેલ જ છે આપ જિલ્લા રજીસ્ટ્રાર તરફથી સદર સોસાયટીનું બાકી થી ઓડિટ અથવા ચોપડા ઉપલબ્ધ હોય ત્યારથી પ્રોવિઝન ઓડિટ કરી કરાવીને સદર મંડળી તેનું અસ્તિત્વ ધરાવે છે તેવી સહકારી કાયદાની કલમ ૧૮(બ) નીચે સોસાયટીને પુનર્જીવિતના હુકમો કરી આપવા વિનંતી અને અપીલ કરેલ છે.

અત્રેની કચેરી વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૨) ઉપરથી અધિક રજીસ્ટ્રારશ્રી (અપીલ), સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધી-નગર દ્વારા રીવીઝન અરજી નં. ૧૧૮/૦૮ માં અપાયેલ હુકમ મુજબ સોસાયટીનું સભાસદ રજીસ્ટ્રાર અને તે અન્વયે અરજદારો સોસાયટીના સભ્યો હોવાની ચકાસણી તેમજ અન્ય તમામ પુરાવા રેકર્ડ તથા તેને આનુસંગિક જરૂરી જણાય તેવા સોસાયટીના તમામ અસલ દસ્તાવેજો તેમજ રેકર્ડની ચકાસણી સાડુ સુનાવણી રાખેલ. જેથી, રજૂઆત માટે તક આપી, તા.૨૭/૦૭/૨૦૨૩ ના રોજ ૧૫:૦૦ કલાકે ઉપસ્થિત રહેવા અને સહકારી કાયદા-કાનૂનની જોગવાઈઓને ધ્યાને લઈ ને આધાર-પુવારા સહિત રજૂઆત કરવા જણાવવામાં આવેલ.

આ કાર્યાલયના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૩) ઉપરનો તા.૦૨/૦૮/૨૦૨૩થી સદરહું સોસાયટીનું ઓડીટ હાથ ધરવા જણાવેલ, સોસાયટી દ્વારા કરેલ રજૂ કરેલ ઓડિટ રિપોર્ટની કચેરીના રેકર્ડ આધારિત ખરાઈ કરી છેવટ સુધીનું ઓડિટ સુપ્રત કરવા તથા ઓડિટરશ્રી દ્વારા સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા પાત્ર છે કે કેમ? ઓડિટરશ્રીના અભિપ્રાય સહ રજૂ કરવા જણાવેલ.

વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૪) સોસાયટીનું ઓડિટ કરવા જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ(હાઉસિંગ), અમદાવાદના તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩ના હુકમ ક્રમાંક : અષણ/૦૧/જ-૨/૬૬૫/સને ૨૦૨૩થી શ્રી એમ.આઈ.શેખ, ઓડિટર ગ્રેડ-૨, સહકારી મંડળીઓ(હાઉસિંગ), અમદાવાદને સુપ્રત કરવામાં આવેલ. શ્રી એમ.આઈ.શેખએ સદરહું સોસાયટીનું ઓડિટ કરી ધી ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ કલમ ૧૮(ખ) હેઠળ પુનઃજીવિત કરવા બાબતનો અહેવાલ અત્રેની કચેરીને રજૂ કરેલ છે. શ્રી એમ.આઈ.શેખએ ઓડીટ દરમિયાન સોસાયટી એ રજૂ કરેલ જમીન ખરીદીના દસ્તાવેજો નકલ, સભ્યો ના શેર સર્ટીફિકેટ, સોસાયટી નો રજીસ્ટ્રેશન સર્ટીફિકેટ, તથા પેટા નિયમ તથા અન્ય સાધાનિક કાગળો સોસાયટીના હાલના હોદ્દાદારો એ રજૂ કરતા તેની નકલ સામેલ રાખેલ છે. આ સોસાયટી જ્યા પ્રસ્થાપિત થયેલ છે. તે સ્થળ એટલેકે સન્મતિ કો.ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લી. (કાદમબરી ફ્લેટ) જોધપુર ચાર રસ્તા, સેટેલાઈટ રોડ, જોધપુર, અમદાવાદમાં રૂબરૂ ઓડીટ કરેલ છે અને ત્રણ માળીયા ફ્લેટ એવા એ થી જે સુધી ના બ્લોક કુલ ૮૮ સાથે સભ્યો રહેલ છે. આથી આવી મિલકત વાળી સોસાયટી ની નોંધણી રદ થઈ શકે નહીં, જેથી અધિક રજીસ્ટ્રાર ના તારીખ ૧૮/૦૬/૨૦૧૦ ના હુકમ થી જે બાબત રીમાન્ડ બેક થયેલ છે. તે ધ્યાને લઈ સોસાયટી તેનો અસ્તિત્વ સોસાયટી ચાલુ છે. તેવો નિર્ણય લઈ અને સહકારી કાયદા ની કલમ ૧૮(ખ) પુનઃજીવિત કરવા સ્પષ્ટ અભિપ્રાય કરેલ છે.

માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૫) ના તા.૧/૧/૨૦૧૬ અને તા.૨૪/૮/૨૦૨૨ ના કાર્યાલય આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ જિલ્લાની કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત થયેલ છે તેમજ ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધી-નગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૬) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ તથા તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જણાવ્યા મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારશ્રીની સત્તાઓ આ કાર્યાલયને સુપ્રત થયેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કિસ્સામાં, સહકારી કાયદાની કલમ ૧૮ હેઠળની સત્તાઓ આ કચેરીને પ્રાપ્ત થયેલ છે.

આમ ઉપરોક્ત વિગતો/હકીકતોને ધ્યાને લેતાં સોસાયટીને પુનઃજીવિત કરવા અંગેનો હુકમ કરવાનો મુનાસિબ જણાતાં આથી નીચે મુજબ હુકમ કરૂં છું.

હુકમ

આથી હું ડૉ. સ્તુતિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ ૧૮ની જોગવાઈઓ અને ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૬) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ, શ્રી સન્મતિ એપાર્ટમેન્ટ કો-ઓપ.હાઉસિંગ સોસાયટી લી., (કાદમબરી ફ્લેટ) જોધપુર ચાર રસ્તા, સેટેલાઈટ રોડ,

જોધપુર, અમદાવાદ (નોંધણી નંબર: ઘ-૭૫૧૨/ તા.૧૦/૮/૧૯૭૮)ને નીચે મુજબની શરતોને આધિન રહીને પુનઃજીવિત કરવાનો હુકમ કરૂં છું.

શરતો

(૧) સભાસદોના વિશાળ હિતમાં પેટા નિયમમાં જણાવેલ ઉદ્દેશો મુજબની તથા સહકારી કાયદા કાનૂન મુજબની કામગીરી કરવાની રહેશે.

અમદાવાદ, તારીખ ૪થી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

ડૉ. સ્તુતિ યુ. રાવલ,

જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,

સહકારી મંડળીઓ(હાઉસિંગ)

અમદાવાદ.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(HAA)17252/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી શ્રી શારદા કો. ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. બાવળા, તા. બાવળા જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૪થી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(HAA)17253/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી પરમભાગ કો. ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. પીંપણ, તા. સાણંદ, જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૪થી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(CO)17254/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ગણેશ ઈન્ડસ્ટ્રિયલ એસ્ટેટ કો. ઓપરેટીવ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. ધામતવાણ, તા. દસકોઈ, જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૪થી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(HAA)17255/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, શિવાન શિલ્પ કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. બાવળા, તા.બાવળા જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૪થી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(HAA)17256/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, હેપી હાઇલેન્ડ કોમર્શિયલ એન્ડ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. મણીપુર, તા.સાણંદ, જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(CO)17256/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી ચાંગોદર ઇન્ડસ્ટ્રિયલ એસ્ટેટ -૨ કો. ઓપરેટીવ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. ચાંગોદર, તા. સાણંદ, જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણીક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(કો)૧૭૨૫૮/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ઓમ આશ્રય કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. બડોદરા, તા.દસકોઈ, જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(HAA)17259/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, શિવાલીક શારદા પાર્ક વ્યુ-૨ કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. શેલા, તા.સાણંદ, જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(HAA)17260/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી કેસર કો. ઓપરેટીવ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. ગોરજ, તા.સાણંદ, જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા)૧૭૮૧૪/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, જૈનબ રેસીડેન્સી કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. શાહપુર, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા)૧૭૮૧૫/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, હરીલતા હોમ્સ કો. ઓપ. કોમર્શિયલ એન્ડ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. શેખપુર-ખાનપુર, તા.સાબરમતી, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા)૧૭૮૧૬/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી પુષ્પ હાઈટ્સ-૨ કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. રામોલ, તા.વટવા જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા)૧૭૮૧૭/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી કૃષ્ણધામ શોપીંગ સેન્ટર વિ-૧ કો. ઓપ. કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. પ્રહલાદનગર, તા.વેજલપુર, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા)૧૭૮૧૮/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, અતુલ્યમ કો. ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. નિકોલ, તા.અસારવા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા)૧૭૮૧૯/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી સુયશ રેસીડેન્સી-૨ કો. ઓપ. હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. ઘાટલોડિયા, તા.ઘાટલોડિયા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા)૧૭૮૨૦/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, યુનાઈટેડ એન્કલેવ કો. ઓપ. હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. વટવા, તા.વટવા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા)૧૭૮૨૧/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, રાધે રેસીડેન્સી કો. ઓપ. હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. ચિલોડા(નરોડા), તા.ગાંધીનગર, જિ. ગાંધીનગરને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૦૩મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણીક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા)૧૭૮૨૨/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, એસ.એસ.ડી.પ્રીમીયમ લીવીંગ કો. ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. નાના ચિલોડા, જિ. ગાંધીનગરને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણીક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા)૧૭૮૨૩/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, દાર-એ-સલામ કો. ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. ગ્યાસપુર, તા.વટવા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણીક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(હા)૧૭૮૨૪/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, તયબાહ રેસીડેન્સી-૧ કો. ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. સરખેજ, તા.વેજલપુર, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરઈજી/એએચડી/સા(કો)૧૭૮૨૫/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, રાધેકિન્ના ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હબ કો. ઓપ. કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. કઠવાડા, તા.દસકોઈ, જિ. ગાંધીનગરને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૭ નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

ડો.એસ.યુ.રાવલ,
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,
સહકારી મંડળીઓ (હાઉસીંગ),
અમદાવાદ.

સંયુક્ત નિયામકશ્રી (ટેક્ષટાઈલ) અને રજિસ્ટ્રાર ઓ.સ.મં.દ્વારા

વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફડયા/૨૬ થી ૩૦/૨૦૨૩- ધી ખરોડ ઈટ તથા મૈગલોરી નલીયા ઓ.ઉ.સ.મં. લી.મુ.પો. ધોધંબા, તા.ધોધંબા જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૭૬૭૭ તા.૧૩/૦૩/૧૯૭૮ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૨ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હિત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

ઉ.બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪.આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રિય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. છેલ્લું ઓડીટ પેનલ પરના ઓડીટરશ્રી એ.એસ.સફરી દ્વારા તા.૧૩/૦૩/૧૯૭૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૦ સુધીના સમયનું એક સાથે કરવામાં આવે છે. ઓડીટ રીપોર્ટની વિગતે ઓડીટ વર્ષમાં કામગીરી સંતોષકારક જણાઈ આવેલ નથી. તા.૦૧/૦૪/૧૯૭૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૦ સુધીમાં ઉદ્દેશો મુજબની કોઈ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરેલ નથી તેમજ તા.૦૧-૦૪-૨૦૦૧ થી તા.૩૧-૦૩-૨૦૧૮ દરમિયાન પણ ઉદ્દેશો મુજબની કોઈ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરેલ નથી. તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૦ દરમિયાન દર્શાવવામાં આવેલ ખરીદ વેચાણ વ્યવહાર આભાસી જણાય છે. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજિસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજિસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી.ખરોડ ઈટ તથા મૈગલોરી નળીયા ઓ.ઉ.સ. મં. લી.મુ.પો.ધોધંબા, તા.ધોધંબા જિ.પંચમહાલ જેના નોંધણી નંબર ૩/૭૬૭૭ તા.૧૩/૦૩/૧૯૭૮ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી) (i)(ii) અન્વયે ફડયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરું છું. અને ફડયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.ક્લાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા.જિ. પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩

૩. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.

વચગાળાનો હુકમ

૪. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફડય/૩૧ થી ૩૫/૨૦૨૩- ધી ઓમકાર વિ.ઔ.ઉ.સ.મં. લી.મુ.પો. ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૫૮૩૬ તા.૧૨/૦૩/૨૦૦૧ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૨૦ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદ્દાદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી ઓમકાર વિ.ઔ.ઉ.સ.મં. લી.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૫૮૩૬ તા.૧૨/૦૩/૨૦૦૧થી નોંધવામાં આવેલ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(i)(ii) અન્વયે ફડયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું. અને ફડયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.ક્લાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા.જિ. પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

૧. ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩

૨. રજીસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩

૩. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.

૪. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફડય/૩૬ થી ૪૦/૨૦૨૩- ધી જય યોગેશ્વર રેડી. ગારમેન્ટ ઔ.ઉ.સ.મં. લી.મુ.પો. ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ. પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૫૬૫૦ તા.૧૨/૧૦/૧૯૮૪ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૧૮ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. છેલ્લું ઓડીટ તા.૧-૦૪-૨૦૦૮ થઈ તા.૩૧-૦૩-૨૦૨૨ સુધીના સમયનું હાથ ધરાયેલ છે જેની વિગતે મંડળી દ્વારા ઉદ્દેશો મજાની પ્રવૃત્તિ હાથ ધરેલ નથી.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્સટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી જય યોગેશ્વર રેડી. ગારમેન્ટઑ.ઉ.સ.મં. લી.ગોધરા, તા. ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૫૬૫૦ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(i) (ii) અન્વયે ફડયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું. અને ફડયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.ક્લાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા.જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજૂઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજૂ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

૧. ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩

૨. રજીસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩

૩. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.

૪. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફડયા/૪૧ થી ૪૫/૨૦૨૩- ધી શિવ શક્તિ મહિલા લઘુ વિ.ઓ.ઉ.સ.મં. લી.મુ.પો.ધોધંબા, તા.ધોધંબા, જિ. પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૬૦૦૪ તા.૦૧/૦૩/૨૦૦૦ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજૂ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૧૮ પર સદર મંડળી-નો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદ્દદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજિસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી શિવશક્તિ મહિલા લઘુ ઉદ્યોગ ઓ.ઉ.સ. મં. લી.ધોધંબા, તા.ધોધંબા, જિ.પંચમહાલ જેના નોંધણી નંબર ૭/૬૦૦૪ તા.૦૧/૦૩/૨૦૦૦ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(i)(ii) અન્વયે ફરિયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું. અને ફરિયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.ક્લાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા.જિ. પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

૧. ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
૨. રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
૩. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
૪. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફરિયા/૪૬ થી ૫૦/૨૦૨૩- ધી વડેલાવ ઓ.ઉ.સ.મં. લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૭/૬૮૬૮ તા.૨૭/૦૩/૧૯૮૨ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફરિયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૧૨ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદ્દદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજિસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજિસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી વડેલાવ ઓ.ઉ.સ.મં. લી.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ. પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૭/૬૮૬૮ તા.૨૭/૦૩/૧૯૮૨ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧) (સી)(i)(ii) અન્વયે ફરિયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું. અને ફરિયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.ક્લાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા.જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

૧. ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
૨. રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
૩. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
૪. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સરકાર/ફડય/૫૧ થી ૫૫/૨૦૨૩- ધી ઔદ્યોગિક ઉ.સ.મં. લી.મુ.પો.પરબીયા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૯૯૭૩ તા.૨૭/૦૩/૧૯૮૨ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૧૦ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદ્દદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી ઔદ્યોગિક ઉ.સ.મં.લી.મુ.પો. પરબીયા, તા.ગોધરા, જિ. પંચમહાલ જેના નોંધણી નંબર ઉ/૯૯૬૮ તા.૨૭/૦૩/૧૯૮૨ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧) (સી)(i)(ii) અન્વયે ફડયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું. અને ફડયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

૧. ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૯/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
૨. રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
૩. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
૪. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સરકાર/ફડય/૫૬ થી ૬૦/૨૦૨૩- ધી કણજયા ઔદ્યોગિક ઉ.સ.મં. લી.મુ.પો.મોરવા(હડફ), તા.મોરવા હડફ, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૯૯૭૧ તા.૨૭/૦૩/૧૯૮૨ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૮ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. છેલ્લું ઓડીટ તા.૨૭/૦૩/૧૯૮૨ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૦ સુધીનું થયેલ છે. ઓડીટ રીપોર્ટની વિગતે મંડળી દ્વારા ઉદ્દેશો મુજબની પ્રવૃત્તિ હાથ ધરેલ નથી અને ત્યારબાદનું ઓડીટ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરેલ છે. પરંતુ સ્થળ પર મંડળી અસ્તિત્વ ધરાવતી ન હોવાથી અને હોદ્દદારી મળી આવતા ન હોવાથી ઓડીટ હાથ ધરાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી કણજયા ઓ.ઉ.સ.મં. મુ.મોરવા (હડફ), તા.મોરવા (હડફ), જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૭/૮૮૭૧ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(i) (ii) અન્વયે ફરિયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું. અને ફરિયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.ક્લાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજૂઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજૂ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફરિયા/૬૧ થી ૬૫/૨૦૨૩- શ્રી રામ વિવિધલક્ષી ઓ.સ.મં. લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૭/૫૪૨૩ તા.૧૩/૦૧/૧૯૮૨ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફરિયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજૂ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૭ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદ્દદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ શ્રી રામ વિવિધલક્ષી ઓ.સ.મં. લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૭/૫૪૨૩ તા.૧૩/૦૧/૧૯૮૨ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(i)(ii) અન્વયે ફરિયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું. અને ફરિયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.ક્લાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફડયા/૬૬ થી ૭૦/૨૦૨૩- ધી શિવ શક્તિ ડાયમંડ ઓ.સ.મં. લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૭/૮૪૧૨ તા.૧૦/૧૦/૧૯૮૦ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૬ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

- આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.
- બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.
- બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાકીય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.
- આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદ્દદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજિસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજિસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી શિવ શક્તિ ડાયમંડ ઓ.સ.મં. લી.મુ.પો.ગોધરા, તા. ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૭/૮૪૧૨ તા.૧૦/૧૦/૧૯૮૦ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(i)(ii) અન્વયે ફડયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરું છું. અને ફડયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા. જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સરકાર/ફડય/૭૧ થી ૭૫/૨૦૨૩- ધી જીવનદીપ મહિલા લઘુ ઉદ્યોગ ઓ.ઉ.સ.મં. લી.મુ.પો.કાલોલ, તા. કાલોલ, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૭/૬૨૨૮ તા.૦૮/૦૧/૨૦૦૧ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૨૧ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હિત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રિય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદ્દદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી જીવનદીપ મહિલા લઘુ ઉદ્યોગ ઓ.સ.મં. લી.કાલોલ, તા. કાલોલ, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૭/૬૨૨૮ તા.૮/૦૧/૨૦૦૧ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(i)(ii) અન્વયે ફડયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરું

છું. અને ફડયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા. જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

૧. ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
૨. રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
૩. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
૪. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફડય/૭૬ થી ૮૦/૨૦૨૩- ધી શિવ સાગર રેડી મેઈડ ગારમેન્ટ ઓ.ઉ.સ.મં. મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ. પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૭/૫૬૫૩ તા.૩૧/૦૧/૧૯૮૬ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૧૩ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હિત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

પ્રસ્તાવના

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. છેલ્લું ઓડીટ તા.૦૧/૦૪/૧૯૮૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૬ સુધીનું હાથ ધરાયેલ છે. જેની વિગતે મંડળી દ્વારા ઉદ્દેશો મુજબની કોઈ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરેલ નથી. ત્યારબાદનું ઓડીટ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરેલ છે. પરંતુ સ્થળ પર મંડળી અસ્તિત્વ ધરાવતી ન હોવાથી અને હોદ્દાદારો મળી આવતા ન હોવાથી ઓડીટ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી શિવસાગર રેડી મેઈડ ગારમેન્ટ ઓ.ઉ.સ.મં. મુ.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ઉ/પદપૃષ્ઠ તા.૩૧/૦૧/૧૯૮૬ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(i)(ii) અન્વયે ફરિયાદમાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું. અને ફરિયાદી અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા. જિ. પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજૂઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજૂ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજીસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફરિયાદ/૮૧ થી ૮૫/૨૦૨૩- ધી વિવિધ કાર્યકારી ઓ.ઉ.સ.મં. મુ.પો.રામપુરા(કશનપુર), તા.મોરવા (હડફ), જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૮૮૭૦ તા.૨૭/૦૩/૧૯૮૨ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફરિયાદમાં લઈ જવા અહેવાલ રજૂ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૮ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદ્દાદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી વિવિધ કાર્યકારી ઓ.સ.મં.લી.મુ.પો. રામપુર (કશનપુર), તા.મોરવા (હડફ), જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૮૮૭૦ તા.૨૭/૦૩/૧૯૮૨ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(i)(ii) અન્વયે ફરિયાદમાં

લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું. અને ફરિયાદ અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા. જિ. પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજૂઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજૂ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઇએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફડય/૮૬ થી ૮૦/૨૦૨૩- ધી જ્ઞાનદિપ મહિલા ઓ.ઉ.સ.મં.લી.રામપુરા (કશનપુર), તા.મોરવા (હડફ), જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૬૮૦૪ તા.૧૮/૦૧/૧૯૮૮ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફરિયાદમાં લઈ જવા અહેવાલ રજૂ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૫ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હિત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રિય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. છેલ્લું ઓડીટ પેનલ પરના ઓડીટરશ્રી દ્વારા તા.૦૧/૦૪/૧૯૧૨ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૮ સુધીના સમયનું હાથ ધરાયેલ છે. જેની વિગતે મંડળી દ્વારા ઉદ્દેશો મુજબની કોઈ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરેલ નથી. ત્યારબાદનું ઓડીટ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરેલ છે. પરંતુ સ્થળ પર મંડળી અસ્તિત્વ ધરાવતી ન હોવાથી અને હોદ્દાદારો મળી આવતા ન હોવાથી ઓડીટ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજિસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્સટાઈલ) અને રજિસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી જ્ઞાનદિપ મહિલા ઓ.સ.મં. લી.રામપુરા (કશનપુર), તા.મોરવા (હડફ), જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૬૮૦૪ તા.૧૮/૦૧/૧૯૮૮ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(i)(ii) અન્વયે ફરિયાદમાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું. અને ફરિયાદ અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા. જિ. પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજૂઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજૂ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.

૪. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફડય/૮૧ થી ૮૫/૨૦૨૩- ધી મોરા વિભાગ ગોધરા તાલુકા ઔ.ઉ.સ.મં.લી.મુ.પો.મોરવા (હડફ), તા.મોરવા (હડફ), જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૫૬૮૬ તા.૧૩/૦૩/૧૯૮૭ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૪ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાકીય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ સ્થળ પર મંડળીનું અસ્તિત્વ ન હોવાથી અને મંડળીના હોદ્દદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને

રજીસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મં.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી મોરા વિભાગ ગોધરા તાલુકા ઔ.સ.મં. લી.મુ.પો. મોરવા (હડફ), તા.મોરવા (હડફ), જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૫૬૮૬ તા.૧૩/૦૩/૧૯૮૭ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(i)(ii) અન્વયે ફડયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરું છું. અને ફડયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.ક્લાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા. જિ. પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાનો હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

૧. ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
૨. રજીસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
૩. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
૪. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફડય/૮૬ થી ૧૦૦/૨૦૨૩- ધી ગોધરા તાલુકા વિવિધ કાર્યકારી ઔ.ઉ.સ.મં.લી.મુ.પો.ગોધરા, તા. ગોધરા, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૫૦૧૬ તા.૧૪/૦૭/૧૯૮૬ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૨૩ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રિય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદ્દાદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી ગોધરા તાલુકા વિવિધ કાર્યકારી ઓ.સ. મં. લી.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૫૦૧૬ તા.૧૪/૦૭/૧૯૮૬ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(i)(ii) અન્વયે ફરિયાદમાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું. અને ફરિયાદ અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.ક્લાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા. જિ. પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

૧. ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
૨. રજીસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
૩. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.

૪. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફડય/૧૦૧ થી ૧૦૫/૨૦૨૩- ધી પંચરત્ન ઓ.ઉ.સ.મં.લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૫૦૧૮ તા.૨૮/૧૦/૧૯૮૮ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફરિયાદમાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૧૭ પર સદર મંડળી-નો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હિત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રિય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદ્દાદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી પંચરત્ન ઓ.ઉ.સ.મં. લી.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૫૦૧૮ તા.૨૮/૧૦/૧૯૮૮ છે. જેને

ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧) (સી)(i)(ii) અન્વયે ફડયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું. અને ફડયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા. જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

૧. ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
૨. રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
૩. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
૪. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફડયા/૧૦૬ થી ૧૧૦/૨૦૨૩- ધી ઘનશ્યામ ઔ.ઉ.સ.મં.લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૫૬૫૨ તા.૦૭/૦૮/૧૯૮૫ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૧૬ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદ્દદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજિસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્સટાઈલ) અને રજિસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.મુ.પો. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી ઘનશ્યામ ઔ.સ.મં. લી.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ. પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ઉ/૫૬૫૨ તા.૦૭/૦૮/૧૯૮૫ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧) (સી)(i)(ii) અન્વયે ફડયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું. અને ફડયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા. જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

૧. ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
૨. રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
૩. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
૪. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફડયા/૧૧૧ થી ૧૧૫/૨૦૨૩- ધી સિદ્ધી મહિલા હસ્તકલા ઔ.ઉ.સ.મં.લી.મુ.પો.શહેરા, તા.શહેરા, જિ.

પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૭/૧૧૨૮૪ તા.૨૪/૦૧/૧૯૮૭ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફરિયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૧૫ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રિય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદ્દદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી સિદ્ધી મહિલા હસ્તકલા ઓ.ઉ.સ.મં. લી.શહેરા, તા. શહેરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૭/૧૧૨૮૪ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(i) (ii) અન્વયે ફરિયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું. અને ફરિયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.ક્લાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા. જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

૧. ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
૨. રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
૩. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
૪. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફરિયા/૧૧૬ થી ૧૨૦/૨૦૨૩- ધી સંસ્કાર વિવિધલક્ષી ઓ.ઉ.સ.મં.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૭/૪૬૫૭ તા.૦૬/૦૩/૧૯૮૭ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફરિયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૧૪ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. જેમાં છેલ્લું ઓડીટ તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૧ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૨ સુધીના સમયનું હાથ ધરાયેલ છે. જેની વિગતે ઉદ્દેશો મુજબની નહિવત પ્રવૃત્તિ હાથ ધરેલ છે. ત્યારબાદનું ઓડીટ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરેલ છે. પરંતુ સ્થળ પર મંડળી અસ્તિત્વ ધરાવતી ન હોવાથી અને હોદ્દાદારો મળી આવતા ન હોવાથી ઓડીટ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્સટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી સંસ્કાર વિવિધલક્ષી ઓ.સ.મે. લી.મુ.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૭/૫૬૫૭ તા.૦૬/૦૩/૧૯૮૭ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(i)(ii) અન્વયે ફડયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું, અને ફડયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા:

૧. ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
૨. રજીસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩

૩. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.

૪. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.ઉ.કે/ગો/સહકાર/ફડયા/૧૨૧ થી ૧૨૫/૨૦૨૩- ધી મહાલક્ષ્મી રેડીમેઈડ ગારમેન્ટ ઓ.ઉ.સ.મં.લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૭/૫૦૨૮ તા.૧૮/૦૬/૧૯૮૦ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડયામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૨૪ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ક્રીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદ્દાદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(i)(ii) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજિસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (જ) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી મહાલક્ષ્મી રેડીમેઈડ ગારમેન્ટ ઓ.સ. મં. લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ઉ/પ૦૨૯ તા.૧૮/૦૬/૧૯૮૦ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(i)(ii) અન્વયે ફડયામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરૂં છું. અને ફડયા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા. જિ. પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે. ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

કે.એસ.ટેલર,
રજિસ્ટ્રાર
ઔધોગિક,
સહકારી મંડળીઓ,
કમિશનરશ્રી કુટિર અને
ગ્રામોદ્યોગ કચેરી, ગાંધીનગર

